

	<p align="center"><b><u>REGIONE LOMBARDIA</u></b></p> <p align="center"><b>COMUNE DI PALESTRO</b> <b>(PROVINCIA DI PAVIA)</b></p>	
<b><u>PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO</u></b> <b>VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA</b>		
<b>SCHEDE PER IL MONITORAGGIO</b>		
<i>Adottato con D.C.C. n. 19 del 07 / 08 / 2009</i>	<b>CONTRODEDOTTO</b>	<i>Approvato con D.C.C. n.....del..../..../....</i>
<b>Il Sindaco</b> Maria Grazia Grossi		
<b>Il Segretario Comunale</b> Dott. Giuseppe Caré		
<b>Il Tecnico comunale</b> Geom. Giovanni Friscia		
<b>Autorità procedente</b> Maria Grazia Grossi		
<b>Autorità competente</b> Geom. Giovanni Friscia		
<b>STUDIO di INGEGNERIA ASSOCIATO</b> Ing. Flavio Lavezzi e Ing. Antonio Grandi Via Monte Nero, 10/C 27020 TROMELLO (PV) P.I. 01544450180 – R.I. PV 112267/97	<b>Progettista responsabile:</b> <b>Ing. Flavio Lavezzi</b>	<b>Collaboratori:</b> <b>Ing. Silvia Garavaglia</b> <b>Ing. Riccardo Tacconi</b> <b>Ing. Antonio Grandi</b>

### **SCHEMA DI VALUTAZIONE SEMESTRALE**

Categoria dell'indicatore	Indicatori	Unità di misura	Fonti dati	Valore precedente	Valore aggiornato al ...../...../.....	<b><u>Interventi previsti o consentiti da PGT</u></b>		
						<b><u>Realizzati</u></b>	<b><u>parzialmente</u></b>	<b><u>No</u></b>
<b><i>Uso sostenibile del territorio</i></b>	Superficie urbanizzata	mq						
	Densità abitativa	Abitante / Kmq						
	Aree di nuova edificazione	mq						
	Superficie agraria / superficie territoriale	(%)						
	Superficie di salvaguardia dell'abitato/ superficie territoriale	(%)						
<b><i>Trasformazioni del suolo</i></b>	Mq residenziale	mq						
	Mq per attrezzature collettive	mq						
	Mq produttivo	mq						

Categoria dell'indicatore	Indicatori	Unità di misura	Fonti dati	Valore precedente	Valore aggiornato al ...../...../.....	<b><u>Interventi previsti o consentiti da PGT</u></b>		
						<b><u>Realizzati</u></b>	<b><u>parzialmente</u></b>	<b><u>No</u></b>
	Come sopra per produttive e commerciale	(%)						
	Rapporto percentuale tra le aree adibite ad attrezzature collettive-verde e la superficie del tessuto urbano	(%)						
	Numero di nuove piantumazioni nelle aree verdi di fruizione	n						
	Adeguaamenti della rete stradale	m						
	Aree per parcheggi pubblici	mq						
<b><i>Interventi di recupero</i></b>	N. interventi di recupero del patrimonio storico/n. totale di edifici e manufatti storici presenti nel territorio	n						

Categoria dell'indicatore	Indicatori	Unità di misura	Fonti dati	Valore precedente	Valore aggiornato al ...../...../.....	<b><u>Interventi previsti o consentiti da PGT</u></b>		
						<b><u>Realizzati</u></b>	<b><u>parzialmente</u></b>	<b><u>No</u></b>
	N. vani disabitati nel nucleo storico/n. vani esistenti nel nucleo storico	n						

## **SCHEMA DI VALUTAZIONE ANNUALE**

Categoria dell'indicatore	Indicatori	Unità di misura	Fonti	Valore precedente	Valore aggiornato al ...../...../.....	<u><b>Interventi previsti o consentiti da PGT</b></u>			Obiettivo raggiunto		Trend positivo o negativo	
						<u><b>R</b></u>	<u><b>P</b></u>	<u><b>NO</b></u>	<u><b>SI</b></u>	<u><b>NO</b></u>	<u><b>±</b></u>	<u><b>=</b></u>
<b>Uso sostenibile del territorio</b>	Superficie urbanizzata	mq										
	Densità abitativa	Abitante / Kmq										
	Aree di nuova edificazione	mq										
	Superficie agraria / superficie territoriale	(%)										
	Superficie di salvaguardia dell'abitato/ superficie territoriale	(%)										
<b>Trasformazioni del suolo</b>	Mq residenziale	mq										
	Mq per attrezzature collettive	mq										
	Mq produttivo	mq										

Categoria dell'indicatore	Indicatori	Unità di misura	Fonti	Valore precedente	Valore aggiornato al ...../...../.....	<u>Interventi previsti o consentiti da PGT</u>			Obiettivo raggiunto		Trend positivo o negativo	
						<u>R</u>	<u>P</u>	<u>NO</u>	<u>SI</u>	<u>NO</u>	<u>±</u>	<u>±</u>
	Rapporto percentuale tra la superficie permeabile in modo profondo e la superficie fondiaria delle zone di trasformazione a carattere residenziale	(%)										
	Come sopra per produttive e commerciale	(%)										
	Rapporto percentuale tra le aree adibite ad attrezzature collettive-verde e la superficie del tessuto urbano	(%)										

Categoria dell'indicatore	Indicatori	Unità di misura	Fonti	Valore precedente	Valore aggiornato al ...../...../.....	<u>Interventi previsti o consentiti da PGT</u>			Obiettivo raggiunto		Trend positivo o negativo	
						<u>R</u>	<u>P</u>	<u>NO</u>	<u>SI</u>	<u>NO</u>	<u>±</u>	<u>±</u>
	Numero di nuove piantumazioni nelle aree verdi di fruizione	n										
	Adeguamenti della rete stradale	m										
	Aree per parcheggi pubblici	mq										
<b>Interventi di recupero</b>	N. interventi di recupero del patrimonio storico/n. totale di edifici e manufatti storici presenti nel territorio	n										
	N. vani disabitati nel nucleo storico/n. vani esistenti nel nucleo storico	n										

Categoria dell'indicatore	Indicatori	Unità di misura	Fonti	Valore precedente	Valore aggiornato al ...../...../.....	<u>Interventi previsti o consentiti da PGT</u>			Obiettivo raggiunto		Trend positivo o negativo	
						<u>R</u>	<u>P</u>	<u>NO</u>	<u>SI</u>	<u>NO</u>	<u>±</u>	<u>÷</u>
<i>Ambiente</i>	Conservazione delle aree protette e dei boschi	Giudizio qualitativo: 1 – Molto basso; 2-Basso; 3-Medio; 4-Alto; 5-Molto alto										
	N. nuove piantumazioni nelle aree protette e nei boschi	n										



Categoria dell'indicatore	Indicatori	Unità di misura	Fonti	Valore precedente	Valore aggiornato al ...../...../.....	<u>Interventi previsti o consentiti da PGT</u>			Obiettivo raggiunto		Trend positivo o negativo	
						<u>R</u>	<u>P</u>	<u>NO</u>	<u>SI</u>	<u>NO</u>	<u>±</u>	<u>÷</u>
<i>Consumi idrici</i>	Volume di acqua erogato per usi civili	mc / anno										
	Volume di acqua erogato per altri usi	mc / anno										
	N. impianti depurazione/popolazione servita	N/ab totali										
<i>Produzione rifiuti</i>	Quantità di rifiuti urbani totali	Tonnellate / anno										
	Quantità di rifiuti urbani pro capite	Kg / abitante anno										
	Quantità di rifiuti destinati a raccolta differenziata sul totale	%										

Categoria dell'indicatore	Indicatori	Unità di misura	Fonti	Valore precedente	Valore aggiornato al ...../...../.....	<u>Interventi previsti o consentiti da PGT</u>			Obiettivo raggiunto		Trend positivo o negativo	
						<u>R</u>	<u>P</u>	<u>NO</u>	<u>SI</u>	<u>NO</u>	<u>±</u>	<u>÷</u>
<b>Produzione energia</b>	N. impianti fotovoltaici installati	n										
	N. impianti elio termici installati	n										
	N. impianti riscaldamento geotermico	n										
	N. utenti che usufruiscono di nuove fonti di energia rinnovabile/popolazione totale	Ab/ab tot										

Categoria dell'indicatore	Indicatori	Unità di misura	Fonti	Valore precedente	Valore aggiornato al ...../...../.....	<u>Interventi previsti o consentiti da PGT</u>			Obiettivo raggiunto		Trend positivo o negativo	
						<u>R</u>	<u>P</u>	<u>NO</u>	<u>SI</u>	<u>NO</u>	<u>±</u>	<u>±</u>
<b>Inquinamento atmosferico</b>	Concentrazioni degli inquinanti atmosferici	Numero di superamenti valore lim										
	Particolato sottile (PM <sub>10</sub> )	valore limite t/Kmq										
	Anidride solforosa (SO <sub>2</sub> )	valore limite N volte/anno										
	Ossidi di azoto (NO <sub>x</sub> )	valore limite t/Kmq										
	Monossido di carbonio (CO)	valore limite t/Kmq										
	Biossido di carbonio (CO <sub>2</sub> )	valore limite Kt/Kmq										
	Industrie che hanno attuato interventi di miglioramento degli impianti	n										

## **SCHEDA DI VALUTAZIONE ANNUALE AREA DI TRASFORMAZIONE**

### ***L'INTERA SCHEDA E' DA COMPILARE A CURA DEL TECNICO COMUNALE***

Il tecnico comunale provvederà annualmente alla compilazione della **Scheda 1- Stato di avanzamento degli Ambiti di Trasformazione** (sotto riportata) in modo tale da indicare se l'Ambito di Trasformazione soggetto a Piano attuativo sia stato attuato o meno o in quale fase dell'iter procedurale si trovi.

Qualora l'iter procedurale previsto per dar atto al piano attuativo non abbia ancora avuto inizio, si compilerà esclusivamente la Scheda 1 - *Stato di avanzamento degli Ambiti di Trasformazione* da cui si evincerà l'assoluta mancanza di trasformazione dell'area e pertanto non sarà necessaria la compilazione della **Scheda 2 – Ambito di Trasformazione**.

Per ogni ambito di trasformazione, per cui abbia avuto inizio l'iter procedurale occorrerà invece procedere con la compilazione della **Scheda 2 - Ambito di Trasformazione** (ogni ambito di trasformazione avrà la sua scheda specifica), per poter monitorare più dettagliatamente lo sviluppo del piano.

<b>Ambito di trasformazione</b>	<b>Piano attuativo Previsto da PGT</b>	<b>Fase del Piano attuativo raggiunta</b>
<b>AREA R6: Area Trento</b>	P.L.C.	
<b>AREA R7: Area Italia I</b>	P.L.C.	
<b>AREA R11: Area Indipendenza</b>	P.R.	
<b>AREA R12: Area Roma</b>	P.R.	
<b>AREA R1: Area Mortara – Vercelli I</b>	P.L.C.	
<b>AREA P1: Area Mortara – Vercelli III</b>	P.L.C.	
<b>AREA P2: Area Valmezzana</b>	P.L.C.	

*Scheda 1 – Stato di avanzamento degli Ambiti di Trasformazione*

**Scheda 2 – Ambito di Trasformazione (Residenziale)**

Categoria	Intervento		SI	NO	Elementi	Unità di misura	Valore previsto (da PGT)	Valore annuale	Valore finale (terminato ogni intervento sull'area)
Uso del suolo e sue trasformazioni	Interventi su aree esistenti	Area recuperata e riqualificata			Superficie	m²			
		Recupero/ristrutturazione di edifici esistenti			Superficie coperta	m²			
					Superficie lorda di pavimento	m²			
					Volumetria	m³			
	Interventi su nuove aree	Ampliamenti edifici			Superficie area	m²			
					Superficie coperta	m²			
					Superficie lorda di pavimento	m²			
					Volumetria	m³			

Categoria	Intervento		SI	NO	Elementi	Unità di misura	Valore previsto (da PGT)	Valore annuale	Valore finale (terminato ogni intervento sull'area)
<i>Uso del suolo e sue trasformazioni</i>		Costruzione nuovi edifici			Superficie area	m <sup>2</sup>			
					Superficie coperta	m <sup>2</sup>			
					Superficie lorda di pavimento	m <sup>2</sup>			
					Volumetria	m <sup>3</sup>			
	<i>Interventi su aree esistenti</i>	Creazione di nuove aree destinate a servizio pubblico			Superficie area	m <sup>2</sup>			
					Superficie coperta	m <sup>2</sup>			
					Superficie lorda di pavimento	m <sup>2</sup>			

Categoria	Intervento		SI	NO	Elementi	Unità di misura	Valore previsto (da PGT)	Valore annuale	Valore finale (terminato ogni intervento sull'area)
	Interventi su nuove aree	Creazione di nuove aree destinate a servizio pubblico			Superficie area	m²			
					Superficie coperta	m²			
					Superficie lorda di pavimento	m²			
Valorizzazione del patrimonio storico-artistico-culturale	Recupero di edifici storici				Superficie coperta	m²			
					Superficie lorda di pavimento	m²			
Consumo e produzione di energia	Realizzazione di impianti fotovoltaici finalizzati al risparmio energetico				Energia prodotta	Kwh			
					Utenti che usufruiscono del servizio	n			
		Realizzazione di impianti elio-termici finalizzati al risparmio energetico				Utenti che usufruiscono del servizio	n		

<b>Categoria</b>	<b>Intervento</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>Elementi</b>	<b>Unità di misura</b>	<b>Valore previsto (da PGT)</b>	<b>Valore annuale</b>	<b>Valore finale (terminato ogni intervento sull'area)</b>
<i><b>Tutela ambiti paesistici e naturalistici</b></i>	Nuove piantumazioni su aree pubbliche			Alberi	n			
	Interventi sul reticolo idrico minore			Lunghezza dei corsi d'acqua tombinati	m			
				Lunghezza dei corsi d'acqua mantenuti a cielo libero	m			
<i><b>Interventi viabilistici</b></i>	Adeguamento rete stradale e nuovi tracciati			Lunghezza rete stradale nuova o adeguata	m			
	Adeguamento verde viario			Piantumazioni lungo tracciati nuovi o adeguati	n			
<i><b>Acque superficiali e sotterranee</b></i>	Realizzazione di impianti e servizi di pre-trattamento e/o trattamento finale delle acque reflue derivanti dalle residenze o dalle attività inserite nell'area							



Categoria	Intervento		SI	NO	Elementi	Unità di misura	Valore previsto (da PGT)	Valore annuale	Valore finale (terminato ogni intervento sull'area)
	<i>Forniture idriche</i>	Nuove reti acquedotto o loro ristrutturazione			Abitanti serviti	n			
					Lunghezza della rete	m			
					Nuovi pozzi	N			
					Perdite della rete idrica	%			
	<i>Fognature</i>	Previsioni di nuove reti o loro ristrutturazione			Abitanti serviti	n			
		Reti separate			Abitanti serviti	n			
		Dimensioni della rete			Lunghezza della rete	m			
					Portata media	m <sup>3</sup> /anno			

**Scheda 2 – Ambito di Trasformazione (*Artigianale - industriale*)**

Categoria	Intervento		SI	NO	Elementi	Unità di misura	Valore previsto (da PGT)	Valore annuale	Valore finale (terminato ogni intervento sull'area)
Uso del suolo e sue trasformazioni	Interventi su nuove aree	Costruzione nuovi edifici			Superficie area	m²			
					Superficie coperta	m²			
					Superficie lorda di pavimento	m²			
					Volumetria	m³			
		Creazione di nuove aree destinate a servizio pubblico			Superficie area	m²			
					Superficie coperta	m²			
					Superficie lorda di pavimento	m²			
Consumo e produzione di energia	Realizzazione di impianti fotovoltaici finalizzati al risparmio energetico				Energia prodotta	Kwh			

<b>Categoria</b>	<b>Intervento</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>Elementi</b>	<b>Unità di misura</b>	<b>Valore previsto (da PGT)</b>	<b>Valore annuale</b>	<b>Valore finale (terminato ogni intervento sull'area)</b>
<b><i>Consumo e produzione di energia</i></b>	Realizzazione di impianti elio-termici finalizzati al risparmio energetico			Utenti che usufruiscono del servizio	n			
	Realizzazione di impianti di riscaldamento geotermico			Utenti che usufruiscono del servizio	n			
<b><i>Tutela ambiti paesistici e naturalistici</i></b>	Nuove piantumazioni su aree pubbliche			Alberi	n			
<b><i>Interventi viabilistici</i></b>	Adeguamento rete stradale e nuovi tracciati			Lunghezza rete stradale nuova o adeguata	m			
	Adeguamento verde viario			Piantumazioni lungo tracciati nuovi o adeguati	n			

Categoria	Intervento		SI	NO	Elementi	Unità di misura	Valore previsto (da PGT)	Valore annuale	Valore finale (terminato ogni intervento sull'area)
<b>Reti idriche</b>	<i>Forniture idriche</i>	Nuove reti acquedotto o loro ristrutturazione			Utenti serviti	n			
					Lunghezza della rete	m			
					Nuovi pozzi	N			
					Perdite della rete idrica	%			
	<i>Fognature</i>	Previsioni di nuove reti o loro ristrutturazione			Utenti serviti	n			
		Reti separate			Utenti serviti	n			
		Dimensioni della rete			Lunghezza della rete	m			
					Portata media	m <sup>3</sup> /anno			
		Presenza di scarichi di acque reflue industriali in pubblica fognatura			n	n			

## **INDICATORE BIENNALE**

Categoria dell'indicatore	Indicatori	Unità di misura	Fonti	Valore precedente	Valore aggiornato al ...../...../.....	<u><b>Interventi previsti o consentiti da PGT</b></u>			<b>Obiettivo raggiunto</b>		<b>Trend positivo o negativo</b>	
						<u><b>R</b></u>	<u><b>P</b></u>	<u><b>NO</b></u>	<u><b>SI</b></u>	<u><b>NO</b></u>	<u><b>±</b></u>	<u><b>±</b></u>
<b>Inquinamento acustico</b>	Livelli di rumore per classi: classe I	L diurno dB(A)										
		L notturno dB(A)										
	classe II	L diurno dB(A)										
		L notturno dB(A)										
	classe III	L diurno dB(A)										
		L notturno dB(A)										
	classe IV	L diurno dB(A)										

Categoria dell'indicatore	Indicatori	Unità di misura	Fonti	Valore precedente	Valore aggiornato al ...../...../.....	<u>Interventi previsti o consentiti da PGT</u>			Obiettivo raggiunto		Trend positivo o negativo	
						<u>R</u>	<u>P</u>	<u>NO</u>	<u>SI</u>	<u>NO</u>	<u>±</u>	<u>÷</u>
		L notturno dB(A)										
	classe V	L diurno dB(A)										
		L notturno dB(A)										
	classe VI	L diurno dB(A)										
		L notturno dB(A)										