



CLASSI DI FATTIBILITA' GEOLOGICA

II CLASSE II - Fattibilità con modeste limitazioni
Classe che comprende aree con condizioni limitative dovute alla presenza di terreni limosi-argillosi compressibili e/o a limitata soggiacenza della falda acquifera.
Nuovi insediamenti abitativi e produttivi saranno subordinati all'acquisizione di dati geologico-tecnici di dettaglio e la verifica puntuale della soggiacenza di falda (studio geologico-geotecnico in ottemperanza al D.M. 11/03/88 e indagini come indicato in relazione)
- Grado di protezione della falda medio-bassa (Vulnerabilità medio-alta)
- Classificazione geotecnica : "Zona A"

III CLASSE III - Fattibilità con consistenti limitazioni
Aree con consistenti limitazioni alla destinazione d'uso dei terreni.
In questa classe rientrano:
Area limitata inserita in Fascia B di PAI. In tale area si dovranno applicare art. 1 comma 5, art. 30 comma 2, art.32, art.38, art. 38bis, art. 39 - commi 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 e art. 41 delle M.d.A. del PAI.
Nuovi insediamenti abitativi e produttivi saranno subordinati all'acquisizione di dati geologico-tecnici di dettaglio (studio geologico-geotecnico in ottemperanza al D.M. 11/03/88 e indagini come indicato in relazione)
- Grado di protezione della falda medio-bassa (Vulnerabilità medio-alta)
- Classificazione geotecnica : "Zona A"

IV CLASSE IV - Fattibilità con gravi limitazioni
Zone di pertinenza fluviale assoluta e zone di possibile espansione in caso di eventi meteorici straordinari.
Fascia di protezione assoluta pozzo acquedotto comunale (10 metri / D. Lgs. 252/00)
E' vietato l'uso a fini edificativi dei terreni appartenenti a questa classe, se non opere tese al consolidamento, sistemazione idrogeologica, rinaturalizzazione
- Fascia di protezione assoluta captazioni ad uso idropotabile (10 metri / D. Lgs. 258/00 art.5 - comma 4)
- Grado di protezione della falda freatica bassa (Vulnerabilità elevata)

Corsi d'acqua relativa fascia di rispetto, secondo quanto di competenza (rif. elaborato C.5)

Aree di elevato contenuto naturalistico

AREE DI CAVA
PERIMETRAZIONE E NUMERO PROGRESSIVO SECONDO CATASTO DELLE CAVE CESSATE ED ATTIVE DELLA PROVINCIA DI PAVIA

Sabbia
Sabbia e ghiaia
Sabbia limosa

Aree industriali a rischio (Centri di pericolo)

Ex discarica comunale

Zone a rischio di contaminazione della falda: attività a rischio (impianti industriali inquinanti, allevamenti zootecnici, scarichi urbani ed agricoli, pozzi acquedottistici), zone di affioramento della falda (cave in falda, lanche, ecc.).

SALVAGUARDIA DELLE ACQUE SOTTERRANEE DESTINATE AL CONSUMO UMANO (D.lgs. 11.5.99 n°1525/D.Lgs. 18.8.00 n°258)

ZONA DI TUTELA ASSOLUTA
Tale area definita da un cerchio di raggio pari a 10 m, con centro nel punto di captazione, deve essere adeguatamente protetta ed adibita esclusivamente ad opere di captazione ed infrastrutture di servizio

Area di rispetto pari a 200 m

CLASSE DI PERICOLOSITA' SISMICA

Z4a

Zone di fondovalle con presenza di depositi alluvionali e/o fluvio-glaciali granulari e/o coesivi



COMUNE DI PALESTRO

PROVINCIA DI PAVIA

P.G.T.

(Piano di Governo del Territorio)

Al sensi della L.R. 11/03/2005 n.12

Adottato con delibera Consigliare..... del
Pubblicato all' Albo Pretorio dal al
Approvato con delibera Consigliare..... del
Approvazione Regionale n. del

TAV. 8
SCALA 1/10.000
PROT.



PdR 07
ELABORATO



IL SEGRETARIO COMUNALE

I PROGETTISTI

CARTA DI FATTIBILITA'

DOTT. ANTONELLO BORSANI - GEOLOGO
Viale F. Sforza 7. Vigevano (PV), tel. /fax +39.0381.70896.