



CITTÁ DI PALESTRO

PROVINCIA DI PAVIA

Gemellato dal 29/5/1983 col 6º Btg. Bersaglieri "Palestro" e dal 27/5/1984 con il Comune di Montebello della Battaglia

Oggetto: Comunicazione dell'avvio del procedimento amministrativo a seguito dell'istanza di permesso di costruire in deroga al PGT, ai sensi dell'art. 40 della L.R. 12/2005, finalizzato al cambio della destinazione d'uso di fabbricato residenziale accessorio verso edificio di interesse pubblico (struttura ricettiva connessa al transito di pellegrini sul percorso della via Francigena) sito in vicolo Castello, meglio identificato al foglio 22 particella 2400, pervenuta al prot. n. 665 dell'11-3-2016.

Con la presente si informa che, ai sensi degli artt. 7 e segg. della Legge 241/90 e s.m. ed i., in data odierna è stato avviato il procedimento amministrativo per il rilascio di quanto in oggetto emarginato.

Al riguardo si informa che:

- L'amministrazione competente è il Comune di Palestro.
- Il responsabile della Struttura è il Sindaco Arch. Paola Franzo.
- Il responsabile del procedimento è il Responsabile dell'U.T.C., Geom. Giovanni Friscia.

Tutti i soggetti interessati dal procedimento hanno la possibilità di prendere visione degli atti, con i limiti previsti dalla legge sul diritto di accesso, presso lo Sportello Unico Edilizia di Palestro previa richiesta formale scritta da prodursi nelle forme previste.

Tutti i soggetti, portatori di interessi pubblici o privati, nonché i portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dall'attuazione del provvedimento, possono intervenire nel procedimento, presentare memorie scritte, documenti e osservazioni o chiedere di essere uditi in contraddittorio. La presente comunicazione sarà posta in pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi a far tempo dal 16 marzo 2016.

Si rammenta che il permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici generali è rilasciato esclusivamente per edifici ed impianti pubblici o di interesse pubblico, previa deliberazione del Consiglio Comunale, nel rispetto comunque delle disposizioni contenute nel decreto legislativo 29 ottobre 1999, n. 490 (ora decreto legislativo n. 42 del 2004) e delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia. Resta fermo il rispetto degli standard urbanistici e delle altre normative di settore, in particolare delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica, di quelle relative alla tutela dell'ambiente e dell'ecosistema, nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42".

Dell'avvio del procedimento viene data comunicazione agli interessati ai sensi dell'articolo 7 della legge 7 agosto 1990, n. 241.



CITTÁ DI PALESTRO

PROVINCIA DI PAVIA

Gemellato dal 29/5/1983 col 6° Btg. Bersaglieri "Palestro" e dal 27/5/1984 con il Comune di Montebello della Battaglia

Tenuto conto dell'obbligo di notiziare gli eventuali controinteressati ai sensi dell'art. 7 della L.241/90.

Ritenuto altresì informare eventuali ulteriori controinteressati non facilmente individuabili il presente documento viene reso pubblico mediante pubblicazione all'Albo Pretorio sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti previsti dagli artt., 4, 5, 7 e 8 della Legge 241/90 e degli art.14 e 20 del D.P.R 380/2001, pertanto

SI COMUNICA

- l'avvio del procedimento finalizzato al rilascio del permesso di costruire in deroga ai sensi del combinato disposto di cui l'art. 40 della L.R. 12/2005 ed art. 14 DPR 380-2001 per cambio della destinazione d'uso di fabbricato residenziale accessorio verso edificio di interesse pubblico (struttura ricettiva connessa al transito di pellegrini sul percorso della via Francigena) sito in vicolo Castello, meglio identificato al foglio 22 particella 2400.
- che il Responsabile del Procedimento è il geom. Giovanni Friscia - Responsabile dello sportello unico per l'edilizia del Comune di Palestro.
- il procedimento si concluderà nei termini di cui ai commi 3 e 5 dell'art. 20 del D.P.R. 380/2001. Per informazioni e consultazione della documentazione in oggetto, è possibile rivolgersi all'U.T.C. di questo Comune nei giorni di apertura al pubblico. Eventuali contributi, utili alla formazione e conclusione del procedimento, devono essere inoltrati al sopraindicato indirizzo, entro il termine di trenta giorni dalla data della presente comunicazione.

Palestro 16 marzo 2016



IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO TECNICO
(Geom. Giovanni Friscia)