

COMUNE DI PALESTRO

PROVINCIA DI PAVIA

Determinazione del responsabile di servizio

N° 50

del 05/04/2014

OGGETTO: indizione di gara d'appalto per il affidamento in concessione del Centro Sportivo Comunale di via Cavour n. 15. Approvazione verbali di aggiudicazione.

L'anno duemilaquattordici, il giorno cinque del mese di aprile, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTA la seguente proposta di determinazione dell'Ufficio di Segreteria;
- VISTA la determinazione n. 40 in data 07/03/2014 con la quale sono stati approvati un bando di gara e il relativo capitolato per l'affidamento in concessione del Centro Sportivo Comunale di via Cavour n. 15, per anni 15 dal 01/03/2014 al 28/02/2029;
- VISTO il verbale delle operazioni di gara (Allegato A) in data 26/03/2014, dal quale si evince l'aggiudicazione alla ditta all'Associazione Sportiva Dilettantistica Break Point, legalmente rappresentata dalla sig.ra Fontanini Alessia di Vercelli e unica ditta ad aver presentato l'offerta;
- ACQUISITI favorevolmente i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi rispettivamente dai Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;
- VISTO il D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. DI APPROVARE il verbale delle operazioni in gara in data 26/03/2014 per l'aggiudicazione dell'affidamento in concessione del Centro Sportivo Comunale di via Cavour n. 15, per anni 15 dal 01/03/2014 al 28/02/2029;
2. DI AGGIUDICARE il servizio in argomento all'Associazione Sportiva Dilettantistica Break Point, legalmente rappresentata dalla sig.ra Fontanini Alessia di Vercelli, alle condizioni tutte dell'offerta;
3. DI INVITARE l'impresa aggiudicataria alla stipulazione del contratto previo versamento della cauzione definitiva presso la tesoreria comunale e previa acquisizione della certificazione ex D.P.R. n. 490/94, autorizzando il Dirigente alla firma del contratto stesso e di ogni altro atto inerente e conseguente.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giuseppe Care



Il responsabile del servizio finanziario

In relazione al disposto degli artt. 49 comma 1 e 151, comma 4 del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000

Appone

Il visto di regolarità contabile

Palestro, 7/4/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



G

**VERBALE DI GARA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL CENTRO
SPORTIVO COMUNALE DI VIA CAOUR**

L'anno duemilaquattordici, il giorno ventisei del mese di marzo, alle ore 15.00, presso la Sala Consigliare del Comune di Palestro si è riunita la Commissione esaminatrice, nominata con Determina del 26/03/2014 dal Segretario Comunale, Dott. Giuseppe Carè, e composta dai seguenti sigg.ri:

- Caré dott. Giuseppe	Presidente	Segretario Comunale;
- Frisia Giovanni	Membro	Tecnico Comunale;
- Scaramuzza Cristina	Membro	Responsabile Ufficio Ragioneria;
- Zambelli Simone	Segretario verbalizzante	Istruttore amministrativo;

svolge le funzioni di Segretario della Commissione il sig. Zambelli Simone;

Sono presenti i sigg.ri Fontanini Alessia, nata a Castelnuovo di Garfagnana (LU) il 28/04/1976, e il sig. Gillerio Alberto, nato a Ivrea (TO) il 28/01/1975 - identificati mediante Carta d'Identità allegate in copia al presente verbale - in qualità di rappresentanti dell'Associazione Sportiva Dilettantistica Break Point, unica ditta partecipante alla gara;

Sono presenti, inoltre:

- Grossi Maria Grazia	Sindaco
- Armignago Giovanni	Vice Sindaco
- Brancati Lorenzo	Consigliere Comunale

Premesso che con Delibera di G.C. n. 18 del 18/01/2014 sono stati attribuiti gli atti di indirizzo per l'affidamento in concessione della struttura in oggetto e che con Determina del Responsabile servizio, Dott. Giuseppe Carè – Segretario Comunale, n. 40 del 07/03/2014, sono stati approvati un Bando di Gara e il relativo Capitolato per l'affidamento in concessione del Centro Sportivo Comunale di via Cavour n. 15, per anni 15 dal 01/03/2014 al 28/02/2029, con indicazione di un termine per le richieste di partecipazione (26/03/2014);

Preso atto che l'aggiudicazione della gara si basa sul criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa risultante dalla sommatoria dei punteggi definiti dal punto 10 del Capitolato di Gara, qui di seguito riassunti:

“B” Offerta tecnica, comprendente i seguenti elementi:

- Piano gestionale tecnico sportivo
- Programma di gestione operativa;

“C” Offerta economica con l'indicazione dell'importo al rialzo del canone annuo a base di gara;

Premesso che:

- l'aggiudicazione avverrà sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa basata sulla somma tra i punti “B” e “C” specificando che, per quanto attiene al punto “B”, il peso economico sarà considerato in conformità alla valutazione dell'offerta tecnica presentata;
- l'aggiudicazione del bando di gara avverrà sotto la condizione che il rapporto economico dell'offerta indicata sotto la lett. “B” e quella indicata sotto la lett. “C” sia positiva per il Comune;
- in caso di parità di punteggio nelle offerte la gara proseguirà mediante sorteggio.

Visti il Bando di gara e il relativo Capitolato approvati con Determina del Responsabile servizio, Dott. Giuseppe Carè – Segretario Comunale, n. 40 del 07/03/2014;

Preso atto che il termine di ricezione delle offerte, a pena di esclusione, è fissato entro le ore 12.30

del 26/03/2014;

Che, entro il predetto termine di scadenza, sono pervenute n. 1 offerte con documentazione richiesta regolare, di seguito indicate:

Fontanini Alessia – nata il 28/04/1976 a Castelnuovo di Garfagnana (LU) e residente a Vercelli in Corso Tanaro n. 4 - in qualità di legale rappresentante dell'Associazione Sportiva Dilettantistica Break Point

Alle ore 15.15 si procede all'apertura della busta contenente l'offerta, dopo aver verificato la regolarità formale della stessa secondo il disposto regolamentare vigente, e si procede in seguito all'apertura e alla valutazione delle tre buste interne presenti denominate con le lettere A, B e C.

Preso atto che l'offerta della sig.ra Fontanini Alessia per conto dell'Associazione Sportiva Dilettantistica Break Point riguardante la gestione del Centro Sportivo Comunale di via Cavour n. 15 consistente in

- N. 2 campi da tennis
- N. 1 campo da calcetto
- N. 1 centro servizi di supporto con spogliatoi e servizi igienici
- N. 1 locale bar (somministrazione alimenti e bevande)
- N. 1 locale caldaia
- Aree verdi di pertinenza
- N. 1 parco giochi

risulta essere completa e valida in ogni sua parte, e che dopo la valutazione fatta dalla Commissione Aggiudicatrice risulta aver ottenuto un punteggio totale di 48 punti così suddivisi:

**“B” Offerta tecnica..... 48 punti
“C” Offerta economica 0 punti**

TOTALE..... 48 punti

Tutto ciò premesso

LA COMMISSIONE

affida la gestione del Centro Sportivo Comunale di via Cavour n. 15, per anni 15, all'Associazione Sportiva Dilettantistica Break Point, legalmente rappresentata dalla sig.ra Fontanini Alessia – nata il 28/04/1976 a Castelnuovo di Garfagnana (LU) e residente a Vercelli in Corso Tanaro n. 4 al canone annuo valido offerto in sede di gara ovvero 505,00 € più IVA pari al rialzo percentuale dell'1% rispetto al prezzo a base d'asta.

Palestro, 26/03/2014

La Commissione Esaminatrice:

Care dott. Giuseppe Presidente

Friscia Giovanni Membro

Scaramuzza Cristina Membro

Zambelli Simone Segretario verbalizzante

