

Scheda n. <b>37</b>	Identificazione del servizio <b>Centro ricreativo-alberghiero Via XXVI Aprile</b>	Codice identificativo <b>PUP-10</b>
------------------------	--	--

**Zona di P.G.T. :** Zone private di uso pubblico – F5

**Tipologia di servizio :**

<input checked="" type="checkbox"/>	Servizio esistente
<input type="checkbox"/>	Servizio in progetto



**Breve descrizione:**

Si tratta di un centro ricreativo – alberghiero posizionato a ridosso della stazione ferroviaria, di ridotte dimensioni e in uno stato di conservazione sufficiente.

L’ingresso all’edificio risulta poco visibile, ma al tempo stesso è garantito ai portatori di handicap grazie alla presenza di una rampa.

**Data di costruzione:** ..... 1960

<b>Adeguatezza dimensionale</b>	<b>BUONA</b>
---------------------------------	--------------

**Superficie zona mq:** ..... 233

**Numero dei piani:** ..... 2

<b>Stato di conservazione</b>	<b>SUFFICIENTE</b>
-------------------------------	--------------------

**Idoneità strutturale:** ..... Sufficiente

<b>Adeguatezza qualitativa</b>	<b>BUONA</b>
--------------------------------	--------------

**Soddisfacimento della domanda:** ..... Sufficiente

**Sicurezza:** ..... Buona

<i>Fruizione</i>	BUONA
------------------	-------

**Fruibilità:** ..... Buona

<i>Compatibilità con il contesto</i>	BUONA
--------------------------------------	-------

**Presenza di spazi integrativi:** ..... Parcheggi pubblici e verde pubblico

<i>Accessibilità</i>	BUONA
----------------------	-------

**Ubicazione:** ..... Semi-periferica

**Accessibilità veicolare:** ..... Buona (Via XXVI Aprile)

**Accessibilità pedonale:** ..... Buona (Via XXVI Aprile)

**Accessibilità per portatori di handicap:** ..... Buona (ingresso con rampa d'accesso)

**Presenza di parcheggi idonei:** ..... Buona

<i>Utenza</i>
---------------

**Utenti:** ..... Tutti gli utenti interessati

#### *Interventi migliorativi - conservativi*

Tipologia d'intervento	Realizzazione	Descrizione puntuale
Manutenzione ordinaria	X	Operazioni di tinteggiatura dell'edificio
Manutenzione straordinaria	-	
Interventi di nuova costruzione	-	
Ampliamenti degli edifici esistenti	-	
Riorganizzazione spazi interni	-	