

P

## COMUNE DI PALESTRO

### PROVINCIA DI PAVIA

#### Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo

N° 182  
del 12 ottobre 2022

**Oggetto: Contratto di esercizio e manutenzione di impianti termici comunali per anni uno – stagione invernale 2022-2023 – Impegno di spesa fino al 31-12-2022 – CIG ZA73820752.**

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Premesso che presso gli edifici comunali (municipio, scuole elementari e medie, biblioteca e palestra) è in funzione un generatore di calore a condensazione, marca Hoval Ultragas 250, con potenza termica utile pari a 235 kW;
- Premesso altresì che presso la scuola materna è in funzione un generatore di calore, marca Riello, modello 3700/165, con potenza termica utile pari a 191,89 kW;
- Premesso che presso il salone SOMS è in funzione un impianto con caldaia murale a condensazione da kW 90;
- Premesso infine che, presso il Campo Sportivo Comunale, sono in funzione generatori di calore nel locale arbitro, infermeria e spogliatoi con rispettive caldaie per la produzione di acqua calda sanitaria;
- Dato atto che le normative vigenti in materia (legge 10/91, D.P.R. 412/93, ecc.) prescrivono che gli impianti aventi caratteristiche uguali a quelli in funzione debbano essere sottoposti a manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, verifiche e controlli periodici, il tutto svolto da parte di personale qualificato, con tenuta di libretto di centrale, e che lo stesso manutentore figuri quale “terzo responsabile” rispetto all’impianto stesso;
- Rilevata la necessità di provvedere all’impegno di spesa per il servizio di manutenzione in parola;
- Dato atto che per le scorse stagioni invernali l’incarico in argomento è stato affidato al Servizio Tecnico Autorizzato Riello, Tecnocolor di Zucchelli Massimiliano con sede in Mortara con soddisfazione dell’amministrazione comunale;
- Ritenuto necessario provvedere in prosecuzione di servizio come negli anni scorsi;
- Vista la proposta contrattuale presentata dal Servizio Tecnico Autorizzato Riello, Tecnocolor di Zucchelli Massimiliano con sede in Valle Lomellina, via Roma 47, in atti UTC prot. 1808 del 7-10-2022, che ha proposto la prestazione nell’importo contrattuale di complessivi € 2.300,00 IVA compresa annuo, senza alcun aumento rispetto la passata gestione;
- Dato atto inoltre, che il corrispettivo per tutti i su citati impianti relativo al pagamento della tassa regionale Lombardia (CURIT) corrisponde ad € 490,00 annue e che a detto pagamento si provvederà, come previsto, nel gennaio 2023;
- Ritenuta la suddetta offerta particolarmente conveniente, sia sotto il profilo tecnico che economico comparate con indagine di mercato svolto dall’UTC;
- Ritenuto di dover provvedere in merito con un primo impegno di spesa fino al 31-12-2022;
- Considerato che tale servizio è da ritenersi necessario ed indispensabile per il buon funzionamento degli impianti comunali sopra descritti e rientra tra le attività di ordinaria amministrazione;
- Dato atto che la spesa è prevista nel bilancio di previsione;
- Visto il regolamento dei servizi in economia;

- Visto il regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Vista il D.Lgs. 267/2000;
- Vista la legge 127/97.
- Visti i pareri di rito;

**determina**

1. di affidare alla ditta Servizio Tecnico Autorizzato Riello, Tecnocalor di Zucchelli Massimiliano con sede in Valle Lomellina, via Roma 47 la manutenzione degli impianti termici descritti in premessa alle condizioni contrattuali e come già precedentemente approvate con precedente deliberazione;
2. di dare atto che l'incarico in parola verrà conferito per anni uno decorrenti dalla data di esecutività della presente determinazione;
3. di imputare la spesa conseguente alla presente determinazione (relativa al periodo dalla data d'esecutività del presente atto e fino al 31-12-2022) di € 2.000,00 I.V.A. compresa, sul pertinente capitolo di bilancio dando atto che per la prosecuzione del servizio (a partire dal 1-1-2023) si provvederà ad adottare un successivo provvedimento riferito al presente atto per l'importo dovuto a saldo di € 790,00;
4. di comunicare la presente determinazione all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti di competenza;
5. di liquidare le somme necessarie, nelle modalità descritte nell'offerta, per quanto sopra descritto dietro presentazione di regolari fatture vistate dall'ufficio tecnico comunale per la regolare esecuzione, senza ulteriori provvedimenti.

Visto: IL Sindaco



**IL SINDACO**  
Giuseppe Cirronis

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
**IL RESPONSABILE**  
DEL SERVIZIO TECNICO  
(Geom. Giovanni Frisia)

La presente determinazione:

- anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa sarà pubblicata nell'albo pretorio da oggi e per 15 gg. Consecutivi;
- esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 27, comma 9, del D.Lgs. 25 febbraio 1995 n° 77 e successive modificazioni;
- non comportando impegno di spesa non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 27, comma 9, del D.Lgs. 25 febbraio 1995 n° 77 e successive modificazioni;
- comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 27, comma 9, del D.Lgs. 25 febbraio 1995 n° 77 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

A norma dell'articolo 8 della legge n° 241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è il Geom. Giovanni Friscia e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

***Il responsabile del servizio finanziario***

In relazione al disposto dell'art. 55, comma 5, della legge 8/6/1990, n° 142, come sostituito dall'art. 6, comma 11, della legge 15/5/1997 n° 127

***Appone***

Il visto di regolarità contabile e

***Attesta***

La copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato sull'intervento       , capitolo  
593, al n° 218 in data odierna.

Palestro, 08-11-2021.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO