

COMUNE DI PALESTRO
PROVINCIA DI PAVIA



Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo

N° 170
del 30 ottobre 2023

Oggetto: Contratto di esercizio e manutenzione di impianti termici comunali per anni uno – stagione invernale 2023-2024 – Impegno di spesa fino al 31-12-2023 – CIG Z513D11E5A.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Premesso che presso gli edifici comunali (municipio, scuole elementari e medie, biblioteca e palestra) è in funzione un generatore di calore a condensazione, marca Hoval Ultragas 250, con potenza termica utile pari a 235 kW;
- Premesso altresì che presso la scuola materna è in funzione un generatore di calore, marca Riello, modello 3700/165, con potenza termica utile pari a 191,89 kW;
- Premesso che presso il salone SOMS è in funzione un impianto con caldaia murale a condensazione da kW 90;
- Premesso infine che, presso il Campo Sportivo Comunale, sono in funzione generatori di calore nel locale arbitro, infermeria e spogliatoi con rispettive caldaie per la produzione di acqua calda sanitaria;
- Dato atto che le normative vigenti in materia (legge 10/91, D.P.R. 412/93, ecc.) prescrivono che gli impianti aventi caratteristiche uguali a quelli in funzione debbano essere sottoposti a manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, verifiche e controlli periodici, il tutto svolto da parte di personale qualificato, con tenuta di libretto di centrale, e che lo stesso manutentore figuri quale “terzo responsabile” rispetto all’impianto stesso;
- Rilevata la necessità di provvedere all’impegno di spesa per il servizio di manutenzione in parola;
- Dato atto che per le scorse stagioni invernali l’incarico in argomento è stato affidato al Servizio Tecnico Autorizzato Riello, Tecnocalor di Zucchelli Massimiliano con sede in Mortara con soddisfazione dell’amministrazione comunale;
- Ritenuto necessario provvedere in prosecuzione di servizio come negli anni scorsi;
- Vista la proposta contrattuale presentata dal Servizio Tecnico Autorizzato Riello, Tecnocalor di Zucchelli Massimiliano con sede in Valle Lomellina, via Roma 47, in atti UTC prot. 1808 del 7-10-2022, che ha proposto la prestazione nell’importo contrattuale di complessivi € 2.300,00 IVA compresa annuo, senza alcun aumento rispetto la passata gestione;
- Dato atto inoltre, che il corrispettivo per tutti i su citati impianti relativo al pagamento della tassa regionale Lombardia (CURIT) corrisponde ad € 490,00 annue e che a detto pagamento si provvederà, come previsto, nel gennaio 2024;
- Ritenuta la suddetta offerta particolarmente conveniente, sia sotto il profilo tecnico che economico comparate con indagine di mercato svolto dall’UTC;
- Ritenuto di dover provvedere in merito con un primo impegno di spesa fino al 31-12-2022;
- Considerato che tale servizio è da ritenersi necessario ed indispensabile per il buon funzionamento degli impianti comunali sopra descritti e rientra tra le attività di ordinaria amministrazione;
- Dato atto che la spesa è prevista nel bilancio di previsione;
- Visto il regolamento dei servizi in economia;

- Visto il regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Vista il D.Lgs. 267/2000;
- Vista la legge 127/97.
- Visti i pareri di rito;

determina

1. di affidare alla ditta Servizio Tecnico Autorizzato Riello, Tecnocalor di Zucchelli Massimiliano con sede in Valle Lomellina, via Roma 47 la manutenzione degli impianti termici descritti in premessa alle condizioni contrattuali e come già precedentemente approvate con precedente deliberazione;
2. di dare atto che l'incarico in parola verrà conferito per anni uno decorrenti dalla data di esecutività della presente determinazione;
3. di imputare la spesa conseguente alla presente determinazione (relativa al periodo dalla data d'esecutività del presente atto e fino al 31-12-2023) di € 2.000,00 I.V.A. compresa, sul pertinente capitolo di bilancio dando atto che per la prosecuzione del servizio (a partire dal 1-1-2023) si provvederà ad adottare un successivo provvedimento riferito al presente atto per l'importo dovuto a saldo di € 790,00;
4. di comunicare la presente determinazione all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti di competenza;
5. di liquidare le somme necessarie, nelle modalità descritte nell'offerta, per quanto sopra descritto dietro presentazione di regolari fatture vistate dall'ufficio tecnico comunale per la regolare esecuzione, senza ulteriori provvedimenti.

Visto: IL Sindaco

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL SINDACO
Giuseppe Cirronia



IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO TECNICO
(Geom. Giovanni Friscia)



La presente determinazione:

- ☐ anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa sarà pubblicata nell'albo pretorio da oggi e per 15 gg. Consecutivi;
- ☐ esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 27, comma 9, del D.Lgs. 25 febbraio 1995 n° 77 e successive modificazioni;
- ☐ non comportando impegno di spesa non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 27, comma 9, del D.Lgs. 25 febbraio 1995 n° 77 e successive modificazioni;
- ☐ comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 27, comma 9, del D.Lgs. 25 febbraio 1995 n° 77 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

A norma dell'articolo 8 della legge n° 241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è il Geom. Giovanni Friscia e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il responsabile del servizio finanziario

In relazione al disposto dell'art. 55, comma 5, della legge 8/6/1990, n° 142, come sostituito dall'art. 6, comma 11, della legge 15/5/1997 n° 127

Appone

Il visto di regolarità contabile e

Attesta

La copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato sull'intervento _____, capitolo 208.2, al n° 221 in data odierna.

Palestro, 10/12/2023.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO