

# COMUNE DI PALESTRO

## PROVINCIA DI PAVIA

### Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico-Manutentivo

N° 168  
del 15-11-2018

**Oggetto: Concessione in locazione di immobili di proprietà comunale ad uso ambulatori medici – Rettifica art. 13 bozza contrattuale.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Richiamata la propria precedente determinazione n. 144 del 28-9-2018 avente per oggetto " Concessione in locazione di immobili di proprietà comunale ad uso ambulatori medici" con cui si approvavano gli schemi di contratto relativi le locazioni in argomento e disciplinanti i rapporti intercorrenti tra le parti;
- Ritenuto, a maggior tutela dell'Amministrazione Comunale, di dover modificare l'art. 13 come in appresso descritto;
- Visto il regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Vista la legge 142/90;
- Visto il D.Lgs. 267/2000.

#### determina

- 1) per le ragioni espresse in premessa, di modificare l'art. 13 di entrambi gli schemi di contratto relativi le locazioni in argomento e disciplinanti i rapporti intercorrenti tra le parti come in appresso:

#### 13) Fidejussione:

*All'atto della firma del presente contratto il conduttore deve depositare apposita fidejussione commisurata al valore complessivo del contratto (canone annuale per intera durata contrattuale) che gli verrà restituita solamente dopo l'avvenuta riconsegna dell'immobile e dopo che siano state pagate tutte le pendenze comunque connesse con la locazione.*

- 2) di trasmettere copia della presente al responsabile dell'ufficio finanziario per i provvedimenti di competenza.

Visto: IL SINDACO



SINDACO

Arch. Paola Franzo



IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO TECNICO  
(Geom. Giovanni Friscia)

La presente determinazione:

- ☐ anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa sarà pubblicata nell'albo pretorio da oggi e per 15 gg. Consecutivi;
- ☐ esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 27, comma 9, del D.Lgs. 25 febbraio 1995 n° 77 e successive modificazioni;
- ☐ non comportando impegno di spesa non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 27, comma 9, del D.Lgs. 25 febbraio 1995 n° 77 e successive modificazioni;
- ☐ comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 27, comma 9, del D.Lgs. 25 febbraio 1995 n° 77 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

***Il responsabile del servizio finanziario***

In relazione al disposto dell'art. 55, comma 5, della legge 8/6/1990, n° 142, come sostituito dall'art. 6, comma 11, della legge 15/5/1997 n° 127

***Appone***

Il visto di regolarità contabile e

***Attesta***

La copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato sull'intervento \_\_\_\_\_, capitolo \_\_\_\_\_, al n° \_\_\_\_\_ in data odierna.

Palestro, \_\_\_\_\_.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO