

P

## COMUNE DI PALESTRO

### PROVINCIA DI PAVIA

#### Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo

N° 158

del 19-10-2018

**OGGETTO:** Alienazione terreni siti in Comune di Palestro, regione Isolotto identificati a c.t. al foglio 16 mapp. 283 ed al foglio 2 mapp. 47 – Approvazione verbale di aggiudicazione ed aggiudicazione definitiva.

- RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 05/05/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, avente oggetto "Approvazione bilancio di previsione per gli esercizi 2016-2017-2018, Documento Unico di Programmazione (DUP) 2016-2017-2018 e nota integrativa" e s.m.i.;
- RICHIAMATA la deliberazione C.C. n. 5 del 28/03/2018 con la quale veniva approvato il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il trienni 2018/2020, il quale prevede, tra l'altro, la vendita delle aree in oggetto;
- RICHIAMATA la propria determinazione n. 130 del 16-8-2018 con cui venne indetta un'asta pubblica per la vendita delle aree di proprietà comunale emarginate in oggetto con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta indicato nell'apposito avviso, ai sensi dell'art. 73 lett. c) e 76 del R.D. n° 827 del 23/05/1924 e s.m.i.;
- Considerato che, a seguito dello svolgimento di detta asta e come da relativo verbale, è risultata aggiudicataria provvisoria l'AZIENDA AGRICOLA FRANCESE DI BORDONALI FRANCA che ha offerto per l'acquisto dei fondi € 75.100,00;
- Visto il verbale di gara;
- Attesa la regolarità del procedimento;
- CONSIDERATO che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile dell'area interessata ai sensi dell'atto amministrativo di individuazione dei responsabili nel Comune di Palestro;

#### DETERMINA

1. Di approvare l'allegato verbale relativo l'asta pubblica per l'alienazione degli immobili di proprietà comunale: Comune di Palestro, regione Isolotto terreno a c.t. al foglio 16 mapp. 283 e terreno al foglio 2 mapp. 47;
2. Di aggiudicare, in via definitiva, l'asta di cui all'oggetto alla AZIENDA AGRICOLA FRANCESE DI BORDONALI FRANCA con sede in via S. Rocco 70, Robbio (PV);
3. Di comunicare la presente all'aggiudicatario che, ai sensi dell'art. 3 del bando di gara (Condizioni generali d'asta) dovrà individuare lo studio notarile presso cui avverrà il rogito entro il 30-11-2018;
4. La presente determinazione, è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio per la durata di 15 giorni ai soli fini della trasparenza amministrativa.



IL SINDACO

Arch. Paolo Frasca



IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO TECNICO  
(Geom. Giovanni Frasca)

La presente determinazione:

- ☐ anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa sarà pubblicata nell'albo pretorio da oggi e per 15 gg. Consecutivi;
- ☐ esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 27, comma 9, del D.Lgs. 25 febbraio 1995 n° 77 e successive modificazioni;
- ☐ non comportando impegno di spesa non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 27, comma 9, del D.Lgs. 25 febbraio 1995 n° 77 e successive modificazioni;
- ☐ comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 27, comma 9, del D.Lgs. 25 febbraio 1995 n° 77 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

***Il responsabile del servizio finanziario***

In relazione al disposto dell'art. 55, comma 5, della legge 8/6/1990, n° 142, come sostituito dall'art. 6, comma 11, della legge 15/5/1997 n° 127

***Appone***

Il visto di regolarità contabile e

***Attesta***

La copertura finanziaria della spesa.

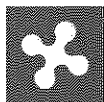
L'impegno contabile è stato registrato sull'intervento \_\_\_\_\_, capitolo \_\_\_\_\_, al n° \_\_\_\_\_ in data odierna.

Palestro, 25-10-2018.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



A handwritten signature in dark ink, consisting of a large, stylized initial 'P' followed by a cursive surname.



# CITTÀ DI PALESTRO

PROVINCIA DI PAVIA

Gemellato dal 29/5/1983 col 6° Btg. Bersaglieri "Palestro" e dal 27/5/1984 con il Comune di Montebello della Battaglia

## VERBALE DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI TERRENI AGRICOLI

L'anno duemiladiciotto, il giorno 18 del mese di ottobre, alle ore 11,00 in questa sede comunale.

### SI PREMETTE

1. Che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 130 del 16-8-2018, venne indetta un'asta pubblica per la vendita dei seguenti appezzamenti di terreno in Comune di Palestro:
  - terreno sito in regione Isolotto e meglio identificabile a c.t. al foglio 16 mapp. 283
  - terreno meglio identificabile al foglio 2 mapp. 47con criterio di aggiudicazione con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta indicato nell'avviso e pari ad € 75.000,00, ai sensi dell'art. 73 lett. c) e 76 del R.D. n.827 del 23/5/24
2. Che il relativo bando-avviso di pubblico incanto è stato pubblicato all'albo pretorio on-line dal 16-8-2018 al 17-10-2018 e sul sito internet comunale;
3. Che si è stabilito di procedere all'aggiudicazione, ad un unico incanto, anche in presenza di una sola offerta giudicata valida, ai sensi dell'art. 65 n.10 del R.D. N.827/1924.
4. Che, entro il termine di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12.00 del 17-10-2018, è pervenuto n. 1 piego sigillato da parte dei seguenti concorrenti:
  - Azienda Agricola Francese di Bordonali Franca, via S. Rocco 70 – Robbio (PV)

### CIO' PREMESSO

Il Dott. Mariano Cingolani, nella sua qualità di Segretario Comunale del Comune intestato, assume la presidenza della gara.

Sono presenti i commissari Signori:

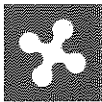
- Friscia Geom. Giovanni – Responsabile dell'Area Tecnica-manutentiva
- Scaramuzza Rag. Cristina – Responsabile dell'Area Contabile

Il Presidente dispone l'apertura del piego ai soli fini dell'ammissibilità alla gara della Azienda Agricola Francese di Bordonali Franca, via S. Rocco 70 – Robbio (PV).

Tel. (0384) 681231 - Fax (0384) 65559 - C.A.P. 27030 - C.F. 00490420189

Sito internet: <http://www.comune.palestro.pv.it>

e-mail: [polizialocale@comune.palestro.pv.it](mailto:polizialocale@comune.palestro.pv.it)



# CITTÀ DI PALESTRO

PROVINCIA DI PAVIA

Gemellato dal 29/5/1983 col 6° Btg. Bersaglieri "Palestro" e dal 27/5/1984 con il Comune di Montebello della Battaglia

Viene dichiarata ammessa alla gara l'Azienda Agricola Francese di Bordonali Franca, via S. Rocco 70 – Robbio (PV) in quanto la documentazione presentata è stata riconosciuta completa e regolare.

Si passa quindi all'apertura dell'offerta economica, con il risultato appresso indicato:

Concorrente	Prezzo offerto
Azienda Agricola Francese di Bordonali Franca	€ 75.100,00

L'asta viene, pertanto, aggiudicata in via provvisoria a: Azienda Agricola Francese di Bordonali Franca, via S. Rocco 70 – Robbio (PV).

Palestro 18 ottobre 2018

I COMMISSARI



IL PRESIDENTE