

**COMUNE DI PALESTRO**  
**PROVINCIA DI PAVIA**

**Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo**

**N° 15**  
**del 25-1-2014**

**Oggetto:** Servizio di manutenzione semplice per l'ascensore dell'edificio comunale - Incarico periodo 2014-2017 - Impegno di spesa anno 2014.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- Ricordato che negli scorsi anni si è sempre affidato alla ditta Degiorgi & Macalli s.r.l. di Novara la manutenzione semplice dell'impianto ascensore del palazzo municipale, installato dalla stessa;
- Dato atto che il servizio annuale come affidato è scaduto in data 31-12-2013;
- Rilevata la necessità di provvedere all'impegno di spesa per il proseguimento del servizio di manutenzione in parola anche per il corrente anno 2014;
- Visto il preventivo in merito fornito dalla su citata ditta e pervenuto in data 20-1-2014;
- Considerato eccessivo il nuovo prezzo esposto, anche in considerazione degli altri aumenti che erano stati applicati negli ultimi anni;
- Sentite in merito altre ditte operanti nel settore ed in particolare la ditta LIZZA ASCENSORI di Vercelli - dotata ampie referenze in particolare con gli Enti pubblici;
- Visto il preventivo fornito per il servizio in parola che offre un considerevole risparmio economico calcolato in circa € 250,00 euro annui;
- Ritenuto altresì dover impegnare, come consuetudine, la cifra di € 300,00 + I.V.A. per imprevisti e verifiche annuali degli organismi competenti al suddetto impianto, dando sinora atto che la verifica biennale verrà svolta da VENETA ENGINEERING SRL di Verona - Organismo di certificazione europea notificato con il n. 0505 con costo pari ad € 100,00 al biennio e che le verifiche hanno scadenza nel 2015 e nel 2017 in quanto l'ultima è stata eseguita il 23-9-2013;
- Ritenuta la suddetta offerta particolarmente conveniente e ritenuto pertanto di dover provvedere in merito;
- Considerato che tale manutenzione è da ritenersi necessaria ed indispensabile per il buon funzionamento dell'impianto e rientra tra le attività di ordinaria amministrazione;
- Dato atto che la spesa è prevista nel bilancio di previsione;
- Visto il regolamento dei servizi in economia;
- Visto il regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Vista il D.Lgs. 267/2000;
- Vista il D.Lgs. 77/95;
- Vista la legge 127/97.

**determina**

1. di affidare alla ditta LIZZA ASCENSORI di Vercelli la manutenzione semplice dell'impianto ascensore del palazzo municipale per il periodo 2014-2017 per opportuna coerenza con due visite biennali;
2. di imputare la spesa conseguente alla presente, di complessivi € 800,00 + I.V.A., (per l'anno 2014) sul pertinente capitolo di bilancio;
3. di dare atto che per gli analoghi impegni di spesa relativi agli anni 2015-

- 2016-2017 si provvederà con successivi atti;
4. di comunicare la presente determinazione all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti di competenza;
  5. di liquidare la somma necessaria per i servizi su enunciati nel corrente anno dietro presentazione di regolari fatture vistate dall'ufficio tecnico comunale per la regolare esecuzione, senza ulteriori provvedimenti.

Visto: IL SEGRETARIO COMUNALE



*[Handwritten signature]*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



*[Handwritten signature]*  
IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO TECNICO  
(Geom. Giovanni Friscia)

La presente determinazione:

- anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa sarà pubblicata nell'albo pretorio da oggi e per 15 gg. Consecutivi;
- esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 27, comma 9, del D.Lgs. 25 febbraio 1995 n° 77 e successive modificazioni;
- non comportando impegno di spesa non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 27, comma 9, del D.Lgs. 25 febbraio 1995 n° 77 e successive modificazioni;
- comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 27, comma 9, del D.Lgs. 25 febbraio 1995 n° 77 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

A norma dell'articolo 8 della legge n° 241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è il Geom. Giovanni Friscia e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

***Il responsabile del servizio finanziario***

In relazione al disposto dell'art. 55, comma 5, della legge 8/6/1990, n° 142, come sostituito dall'art. 6, comma 11, della legge 15/5/1997 n° 127

***Appone***

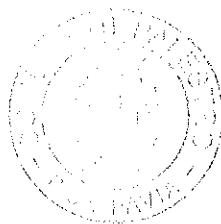
Il visto di regolarità contabile e

***Attesta***

La copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato sull'intervento 101.02.03, capitolo 118, al n° 24 in data odierna.

Palestro, 04/02/2014.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



e-mail: [servizioclienti@lizzascensori.it](mailto:servizioclienti@lizzascensori.it)

Vercelli, 01.01.2014



**OGGETTO : Servizio Abbonamento Manutenzione Ordinaria Prot. N. 260/2014**

Ci permettiamo sottoporre alla Vostra cortese attenzione la presente nostra migliore offerta per abbonamento servizio di manutenzione ordinaria per :

- n. 1 impianto ascensore Matr. PV4251/90 - n° 438/90 - Porte cabina automatiche - porte ai piani automatiche - manovra universale a pulsanti - portata kg. 860 - velocità 0,42 - fermate 2 - servizi 2

sito in **Piazza Marconi 1 - Palazzo Municipale - 27030 Palestro (VC)**

periodo da I 01/01/2014 al 31/12/2017

prezzo : € 500,00 + IVA ANNUALE ( cinquecento / 00 + IVA annuale) ; pagamento semestrale anticipato a ricevimento fattura

alle seguenti condizioni :

1-Verifica programmata dell' impianto con lubrificazione, pulizia e fornitura di pezzame e lubrificanti, esclusa la sostituzione integrale olio, controllo funzionamento sicurezza, comandi a bordo ed ai piani, controllo e registrazione organi di traino, connessioni elettriche, verifica dell' efficienza del paracadute, delle funi, dell'isolamento elettrico verso terra e di tutti i dispositivi di sicurezza.

2-verifica semestrale dell' impianto, con annotazioni sul libretto di esercizio come da disposizioni di legge

3-In relazione all'impianto descritto la DITTA LIZZASCENSORI ha assicurato ogni conseguente responsabilità per il seguente massimale unico di € 2.582.284,50

4-il prezzo della presente offerta è stato calcolato in base ai costi della mano d'opera e del materiale, che rappresentano rispettivamente il 90% ed il 10% del prezzo del servizio, rilevati al 01.01.2014 ; per eventuale variazione dei costi dei suddetti componenti, la Ditta LIZZASCENSORI è autorizzata ad applicare le proporzionali variazioni, anche nel corso del periodo di validità dell' impegno, dandone opportuna comunicazione.

5-Sono esclusi dal presente impegno gli oneri seguenti: le riparazioni e sostituzioni occorrenti per la buona conservazione ed il funzionamento dell' impianto, le riparazioni derivanti da casi di forza maggiore e da qualsiasi altra causa estranea al normale uso dell'impianto, le modifiche ed aggiunte di qualsiasi natura. Per le scale mobili sono esclusi i ripari e le transenne necessari per l'espletamento del servizio.

E' prestato il Servizio di Assistenza Tecnica in caso di guasto , anche nei giorni di SABATO, DOMENICA e giorni FESTIVI compresi.

6-Il ritardo pagamento eccedente un mese dalla scadenza darà facoltà alla DITTA LIZZASCENSORI di sospendere immediatamente il servizio di manutenzione con la decaduta della relativa copertura assicurativa.

Sui ritardati pagamenti verranno conteggiati gli interessi nella misura di tre punti in aumento sul "PRIME RATE" ufficiale della Banca d'Italia così come nella stessa misura verranno conteggiati gli interessi in qualsiasi caso essi siano dovuti.

La perdurante morosità dà diritto alla DITTA LIZZASCENSORI di risolvere il presente impegno per inadempimento.

7-A titolo di penale per risoluzione anticipata è fissato un importo pari al 100% dei canoni residui, in vigore sino alla naturale scadenza prevista, con esclusione di ogni ulteriore risarcimento.

8-Il presente impegno si intende facilmente rinnovato di volta in volta, per uguale periodo di tempo se una delle parti non avrà dato all'altra regolare disdetta a mezzo lettera raccomandata da inviarsi sei mesi prima della scadenza dell'impegno.

9-Gli oneri fiscali (compresa le imposte di bollo e di registro nel caso di registrazione) nonché quelli di altra natura vigenti nel corso di validità del presente impegno sono a carico del committente.

10-Sarà prestata l'assistenza alla visita periodica dell'Ente preposto al controllo. Tale prestazione sarà fatturata a parte in un'unica soluzione biennale posticipata.

11-Tutte le comunicazioni postali e le notificazioni di atti saranno effettuate all'indirizzo risultante con la firma in calce al presente impegno. L'intervenuto cambiamento della persona dell'amministratore non sarà opponibile alla DITTA LIZZASCENSORI se non risulterà tempestivamente ad essa comunicato a mezzo lettera raccomandata

12-Per ogni e qualsiasi controversia è unicamente competente il Foro di Vercelli.

**LIZZASCENSORI**

LIZZASCENSORI  
di STEFANO e PAOLO LIZZA snc  
ASCENSORI SERVIZI ELETTRONICA  
Via Cattaneo, 40/42 - 13100 VERCELLI  
Tel. 016/512100 - Fax 016/5121465  
Pec: PAOLO.LIZZA@LIZZASCENSORI.IT

Con la presente vi comunichiamo che accettiamo la vostra offerta sopra indicata e vi ordiniamo il servizio di manutenzione di n. 1 ascensore alle condizioni tutte da voi proposte.

Distinti Saluti.

Data, Timbro, firma

Agli effetti degli Artt. 1341 e 1342 c.c. si approvano tutte le clausole dell'impegno che precede e specificatamente le disposizioni degli Artt. 4,5,6,7,8,10, 11,12

Data, Timbro, firma

DAL  
Legale rappresentante della proprietà dell'elevatore  
**Comune di Palestro**  
**Piazza Marconi 1 - 27030 Palestro (PV)**  
e-mail : tecnico@comune.palestro.pv.it  
CF e P. Iva : 00490420189  
Tel. 0384-65041 - 0384-65440 - Fax 0384-65559

A  
**VENETA ENGINEERING s.r.l.**  
Via Lovanio 8/10 - 37135 VERONA  
Tel. 045/8200948 Fax 045/8201982  
**ORGANISMO DI CERTIFICAZIONE EUROPEA**  
**NOTIFICATO CON IL N.0505**  
Autorizzato con il D.M. 23 marzo 1998 ai sensi della direttiva 95/16/CE

**OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO PER L'ESECUZIONE DELLA VERIFICA PERIODICA DI UN  
IMPIANTO ELEVATORE - ART. 13 D.P.R. 30 APRILE 1999, N. 162**

Il sottoscritto, in qualità di legale rappresentante della proprietà dell' impianto elevatore di seguito specificato, CONFERISCE a codesto organismo Notificato l'incarico per l'esecuzione della relativa visita periodica alle condizioni sottoindicate.

Dati elevatore : Ascensore Matr. PV4151/90 - n° impianto 438/90

Installato presso:                   **Comune di Palestro - Palazzo Municipale**  
   **Piazza Marconi 1**  
   **27030 Palestro (PV)**

Ditta di Manutenzione               **LIZZAscensori snc**  
   **Via Calatafimi n° 45 - 47**  
   **13100 Vercelli (VC)**

Intestazione fattura  
**Comune di Palestro**  
**Piazza Marconi 1 - 27030 Palestro (PV)**  
CF e P. IVA : 00490420189

**IMPORTO E MODALITA' DI PAGAMENTO**

Costo concordato per la prestazione della verifica periodica : **€ 100,00 + IVA al biennio**  
Importo da liquidare mediante bonifico bancario a saldo della prestazione biennale effettuata

**DURATA DEL CONTRATTO: dal 01/01/2014 Al 31/12/2017**

in caso di mancata disdetta entro tre mesi dalla scadenza il contratto s'intende tacitamente rinnovato

**Con la presente si dichiara inoltre di approvare le condizioni contrattuali stabilite  
per l' operatività della verifica periodica**

Addì , 01/01/2014

timbro e firma

spazio da compilare a cura di VENETA ENGINEERING

Organismo incaricato della Verifica periodica <b>VENETA ENGINEERING s.r.l.</b> <b>Via Lovanio 8 - 37100 VERONA</b> Accettazione Numero 99/A VP/ del	Timbro VENETA ENGINEERING per accettazione incarico	data/firma
---	--	------------