

P

# COMUNE DI PALESTRO

## DETERMINAZIONE DI IMPEGNO

n. 119

data 19 MAGGIO 2022

### Servizio di pulizia edifici pubblici biennio 1-6-2022 – 30-5-2024 – Procedura con affidamento diretto.

OGGETTO:

- (Art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020, modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a sub. 2.1. della Legge di conversione n. 108/2021 )

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- Con deliberazione del Consiglio comunale n. 5, in data 15-3-2022, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario corrente;
  - Con deliberazione G.C. n. 39 del 12/4/2006 il servizio in argomento era stato conferito alla Cooperativa Sociale Solidarietà Silvabella con sede in Mortara in forza di convenzione approvata con il medesimo atto deliberativo cui si rimanda;
  - Detto servizio era stato, man mano, prorogato dall'Amministrazione Comunale nei successivi anni e con successivi provvedimenti in atti;
  - Che l'Amministrazione Comunale ha recentemente dato incarico al Responsabile UTC di rivedere il servizio in argomento anche in base alle reali esigenze ormai mutate nel tempo;
  - Che a tal proposito il Responsabile UTC ha redatto apposito "CAPITOLATO DELLE CONDIZIONI GENERALI E SPECIALI PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI UFFICI COMUNALI NEL COMUNE DI PALESTRO (PV)" (all.1);
  - Che detto capitolato è stato successivamente esaminato ed approvato dall'Amministrazione comunale;
  - Che in data 22-4-2022 è stato pubblicato, sul sito istituzionale del Comune di Palestro, un avviso avente per oggetto: "Sondaggio di Mercato – Richiesta di preventivo per l'affidamento del servizio di PULIZIA DEI LOCALI UFFICI COMUNALI NEL COMUNE DI PALESTRO (PV) - art. 1, comma 2 lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i. modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a sub. 2.1. del D.L. 77/2021" (all. 2);
  - Che entro la data stabilita per la presentazione delle proposte (3-5-2022) sono pervenute n. 11 proposte esaminate le quali l'Amministrazione ha individuato in quella della Società di Servizi Grattacaso srl con sede in Savona la più conveniente e soddisfacente per l'Ente;
  - Che in data 18-5-2022 la Società di Servizi Grattacaso srl ha provveduto a produrre la documentazione integrativa nel frattempo richiesta dagli uffici;
  - Che il Capo servizio tecnico della medesima ditta ha provveduto a prendere visione di tutti i locali connessi all'espletamento del servizio confermando la proposta prodotta (prot. 850 in atti UTC);
  - Dato atto, infine, che nel periodo 1-1-2022 – 31-5-2022 il servizio in argomento è stato/verrà svolto, per esigenze di continuità e non interruzione dello stesso dalla Cooperativa Sociale Solidarietà Silvabella con sede in Mortara con un costo complessivo stimato di € 1.300,00;
- Atteso che per l'acquisizione del servizio di cui sopra, è indispensabile provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

- Dato atto che il servizio da acquisire è di importo inferiore a 5.000,00<sup>1</sup> euro su base annua e pertanto non è obbligatorio il ricorso al MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006);

Visto:

- che dal progetto/capitolato sopra richiamato e dalla proposta prodotta dalla Società di Servizi Grattacaso srl risulta che l'importo contrattuale complessivo del servizio è di euro 3.400,00 annuali comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso corrispondenti ad euro 150,00 annui;
- che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad 139.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili anche nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016;

Considerato che:

1. il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del Responsabile del Servizio da indagini di mercato informali.
2. ai sensi dell'art. 105 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., l'appaltatore non potrà affidare a terzi e dovrà eseguire a propria cura le prestazioni;

Visto che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante: fondi del bilancio comunale;

Ritenuto possibile affidare l'appalto del servizio sopra specificato all'operatore economico Società di Servizi Grattacaso srl con sede in Savona, P.IVA 00965350093 in quanto trattasi di operatore economico che per competenza ed esperienza presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione del servizio, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal RUP;

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 83 della medesima norma sopra richiamata;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dalla documentazione prodotta;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è Z58369BA86;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

---

<sup>1</sup> L'art. 1 comma 130 della legge n. 145/2018 (legge finanziaria 2019) ha elevato l'importo da € 1.000,00 ad € 5.000,00

Visto il regolamento comunale dei contratti;

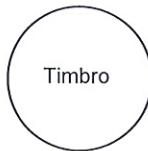
**DETERMINA**

1. che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico Società di Servizi Grattacaso srl con sede in Savona, P.IVA 00965350093 il servizio in argomento così come meglio descritto nell'allegato 1 alla presente mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i.;
3. di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegato 2 schema di lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico aggiudicatario del servizio oggetto d'appalto;
4. di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo (biennale) è pari ad euro 6.800,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso, oltre IVA, nella misura di legge – CIG Z58369BA86;
5. di dare atto che nel periodo 1-1-2022 – 31-5-2022 il servizio in argomento è stato/verrà svolto, per esigenze di continuità e non interruzione dello stesso dalla Cooperativa Sociale Solidarietà Silvabella con sede in Mortara con un costo complessivo stimato di € 1.300,00;
6. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio corrente e per le ragioni sopra descritte le somme di seguito indicate:
  - a. € 6.800,00 + IVA servizio biennale pulizia uffici CIG Z58369BA86
  - b. € 1.300,00 + IVA servizio pulizia uffici periodo 1-1-2022 – 31-5-2022 CIG Z56369BDE8
7. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
8. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;
- 10 di rendere noto ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Giovanni Friscia;
- 11 di trasmettere, per quanto di competenza, la presente determinazione ai seguenti responsabili:

- Al Responsabile Unico del Procedimento;  
 Al Responsabile del servizio finanziario per la registrazione dell'impegno della spesa;  
 Al Responsabile di segreteria per la pubblicazione del presente atto.



**IL SINDACO**  
Giuseppe Cirronis



### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:

.....  
.....

rilascia:

- PARERE FAVOREVOLE  
 PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Data 14/06/2022



Il Responsabile del servizio finanziario

### ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
164	<u>14/06/2022</u>	4.148,00	120	2022
165	<u>14/06/2022</u>	852,00	120	2022
166	<u>14/06/2022</u>	734,00	620	2022

Data 14/06/2022



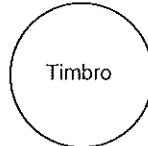
Il Responsabile del servizio finanziario

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

## PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico per giorni 15 consecutivi dal  
.....

Data .....



Il Responsabile delle pubblicazioni  
.....