

**COMUNE DI PALESTRO**  
**PROVINCIA DI PAVIA**

**Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo**

**N° 113**

**del 24 settembre 2014**

**Oggetto: Contratto di esercizio e manutenzione di impianti termici comunali per anni uno – stagione invernale 2014-2015.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- Premesso che presso gli edifici comunali (municipio, scuole elementari e medie, biblioteca e palestra) è in funzione un generatore di calore a condensazione, marca Hoval Ultragas 250, con potenza termica utile pari a 235 kW;
- Premesso altresì che presso la scuola materna è in funzione un generatore di calore, marca Riello, modello 3700/165, con potenza termica utile pari a 191,89 kW;
- Dato atto che le normative vigenti in materia (legge 10/91, D.P.R. 412/93, ecc.) prescrivono che gli impianti aventi caratteristiche uguali a quelli in funzione debbano essere sottoposti a manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, verifiche e controlli periodici, il tutto svolto da parte di personale qualificato, con tenuta di libretto di centrale, e che lo stesso manutentore figuri quale “terzo responsabile” rispetto all’impianto stesso;
- Rilevata la necessità di provvedere all’impegno di spesa per il servizio di manutenzione in parola;
- Dato atto che per le scorse stagioni invernali l’incarico in argomento è sempre stato affidato al Servizio Tecnico Autorizzato Riello, Tecnocalor di Zucchelli Massimiliano con sede in Mortara con soddisfazione dell’amministrazione comunale;
- Vista la proposta contrattuale presentata nuovamente dal Servizio Tecnico Autorizzato Riello, Tecnocalor di Zucchelli Massimiliano con sede in Valle Lomellina, via Roma 47, che allegata alla presente ne forma parte integrale e sostanziale, che ha proposto la prestazione nell’importo contrattuale di complessivi € 1.440,00 IVA compresa;
- Ritenuta la suddetta offerta congrua in quanto non comporta nessun aumento rispetto al prezzo della scorsa stagione invernale.
- Ritenuto di dover provvedere in merito;
- Considerato che tale manutenzione è da ritenersi necessaria ed indispensabile per il buon funzionamento degli impianti comunali sopra descritti e rientra tra le attività di ordinaria amministrazione;
- Dato atto che la spesa è prevista nel bilancio di previsione;
- Visto il regolamento dei servizi in economia;
- Visto il regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Vista il D.Lgs. 267/2000;
- Visto il D.Lgs. 77/95;
- Vista la legge 127/97.
- Visti i pareri di rito;

determina

1. di affidare alla ditta Servizio Tecnico Autorizzato Riello, Tecnocalor di Zucchelli Massimiliano con sede in Valle Lomellina, via Roma 47 la manutenzione degli impianti termici descritti in

premessa alle condizioni contrattuali già precedentemente approvate con precedente deliberazione;

2. di dare atto che l'incarico in parola verrà conferito per anni uno decorrenti dalla data di esecutività della presente determinazione;
3. di imputare la spesa conseguente alla presente, di complessivi € 1.440,00 I.V.A. compresa, sul pertinente capitolo di bilancio;
4. di comunicare la presente determinazione all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti di competenza;
5. di liquidare le somme necessarie, nelle modalità descritte nell'offerta, per quanto sopra descritto dietro presentazione di regolari fatture vistate dall'ufficio tecnico comunale per la regolare esecuzione, senza ulteriori provvedimenti.

Visto: IL SEGRETARIO COMUNALE



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO TECNICO  
(Geom. Giovanni Friscla)

La presente determinazione:

- ☐ anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa sarà pubblicata nell'albo pretorio da oggi e per 15 gg. Consecutivi;
- ☐ esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 27, comma 9, del D.Lgs. 25 febbraio 1995 n° 77 e successive modificazioni;
- ☐ non comportando impegno di spesa non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 27, comma 9, del D.Lgs. 25 febbraio 1995 n° 77 e successive modificazioni;
- ☐ comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 27, comma 9, del D.Lgs. 25 febbraio 1995 n° 77 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

A norma dell'articolo 8 della legge n° 241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è il Geom. Giovanni Friscia e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

***Il responsabile del servizio finanziario***

In relazione al disposto dell'art. 55, comma 5, della legge 8/6/1990, n° 142, come sostituito dall'art. 6, comma 11, della legge 15/5/1997 n° 127

***Appone***

Il visto di regolarità contabile e

***Attesta***

La copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato sull'intervento 566-618-6, al n° 171-172-173 in data odierna.

1.04.01.03

1.04.03.03

1.01.01.02

, capitolo

Palestro, 30/08/2014.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Tecnocalor di Zucchelli Massimiliano  
Via Roma, 47  
27020 Valle Lom. PV  
Tel. 338 5655145

113

COMUNE DI PALESTRO	
Prot. N.	1762
Ric. II.	19 SET. 2014
Cat.	6
Class.	5
Fasc.	
Risposto il	

Spett.le  
Comune di Palestro  
P.zza Marconi, 1  
Alla c.a. Geom. Friscia Giovanni

PALESTRO

Valle Lom. 15/09/2014

**Oggetto: Rinnovo contratto di esercizio e manutenzione di impianto termico per la stagione in corso (palazzina comunale – Scuole elementari/ medie – palestra – Scuola Materna).**

La presente per comunicarVi che ci risulta in scadenza il contratto per la GESTIONE ed il CONTROLLO dell'impianto termico di Vostra proprietà.

Vi chiediamo pertanto, qualora foste d'accordo a rinnovarci la gestione di tale impianto, di ritornarci la presente sottoscritta come adesione per annualità in corso.

Si comunica inoltre che:

- Verranno mantenuti gli stessi corrispettivi, come contratto anno precedente (Vs. delibera nr. 26 del 23/02/02); e successive
- I pagamenti a nostro favore avranno le seguenti modalità:  
RIMESSA DIRETTA VISTA FATTURA  
Euro 1440.00 (IVA compresa)

Distinti saluti.

DATA E FIRMA PER ACCETTAZIONE

TECNOCALOR  
di Zucchelli Massimiliano  
Via Roma, 47 - Tel. 338 5655145  
27020 VALLE LOMELLINA (PV)  
Partita IVA: 01783580184  
Cod. Fisc. ZCC MSM 01C12 F754C - Albo Artigiani n. 64050