

# COMUNE DI PALESTRO

## PROVINCIA DI PAVIA

### Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico-Manutentivo

Nº 66  
del 12-3-2018

**Oggetto: AZIENDA AGRICOLA FRANCESE DI BORDONALI FRANCA – Proroga della scrittura privata rep. 84 del 23-2-2013 relativa ad affittanza agraria di terreni comunali.**

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 23-2-2013 avente per oggetto: "Affitto terreni agricoli in località regione Isolotto Comune di Palestro identificati al c.t. al fgl. 16 mapp. 283 e al fgl. 2 mapp 47 alla ditta Francese Giovanni Mario." con cui si deliberava di concedere in affitto al Sig. Francese Giovanni Mario, titolare all'azienda agricola omonima, i terreni di proprietà comunale ubicati in località Regione Isolotto – Comune di Palestro, individuati catastalmente al foglio 16 – mapp. 283 di ha.a.ca 4.41.40 e foglio 2 - mapp. 47 di ha.a.ca 1.35.60 per una superficie complessiva pari a ha.a.ca 5.70.00, ed appartenenti al patrimonio disponibile comunale, per un periodo di 5 (cinque) anni a decorrere dalla data 1/01/2013 fino al 31/12/2017 stabilendo il canone connesso;
- Richiamata la relativa scrittura privata rep. 84 del 23-2-2013 registrata a Mortara in data 28-2-2013;
- Richiamata la nota 9-10-2014 con cui si chiedeva di volturare la scrittura su menzionata in capo ad AZIENDA AGRICOLA FRANCESE DI BORDONALI FRANCA, coniuge del sig. Francese Giovanni Mario in quanto questi venuto a mancare;
- Richiamata la propria determinazione n. 12 del 16-1-2015 avente come oggetto: "Voltura in capo a AZIENDA AGRICOLA FRANCESE DI BORDONALI FRANCA della scrittura privata rep. 84 del 23-2-2013 relativa ad affittanza agraria di terreni comunali";
- Dato atto che l'affittanza in parola è scaduta in data 31-12-2017;
- Sentito il parere dell'Amministrazione Comunale in merito che ha espresso la volontà di alienare i beni in argomento e su descritti;
- Dato atto che, in proposito, l'amministrazione ha già provveduto ad incaricare idoneo professionista per la redazione di una puntuale perizia tecnico estimativa;
- Dato atto che l'AZIENDA AGRICOLA FRANCESE DI BORDONALI FRANCA ha manifestato il proprio interesse sia ad una acquisizione dei terreni, sia per la prosecuzione del contratto recentemente scaduto;
- Dato atto altresì che, nelle more dell'espletamento della gara, l'Amministrazione Comunale è intenzionata a prorogare all'AZIENDA AGRICOLA FRANCESE DI BORDONALI FRANCA fino al termine della corrente annata agraria il contratto recentemente scaduto lasciando invariate tutte le condizioni contrattuali contenute nella scrittura privata su menzionata;
- Ritenuto di dover provvedere dunque all'accoglimento dell'istanza prodotta;
- Visto il regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Visto il D.Lgs. 267-2000.

#### determina

- 1) per le ragioni espresse in premessa, di prorogare fino al termine della corrente annata agraria la scrittura privata rep. 84 del 23-2-2013 registrata a Mortara in data 28-2-2013 in atti e in capo a AZIENDA AGRICOLA FRANCESE DI BORDONALI FRANCA – via San Rocco 70, Robbio, P.Iva 02543180182, c.f. BRDFNC58M42D270L;
- 2) di dare atto che rimangono invariate tutte le altre condizioni contrattuali contenute nella scrittura privata su menzionata;
- 3) di trasmettere copia della presente al responsabile dell'ufficio finanziario per i provvedimenti di competenza.

Visto: IL SINDACO



*Giovanni Friscia*



*Giovanni Friscia*  
IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO TECNICO  
(geom. Giovanni Friscia)

La presente determinazione:

- anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa sarà pubblicata nell'albo pretorio da oggi e per 15 gg. Consecutivi;
- esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 27, comma 9, del D.Lgs. 25 febbraio 1995 n° 77 e successive modificazioni;
- non comportando impegno di spesa non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 27, comma 9, del D.Lgs. 25 febbraio 1995 n° 77 e successive modificazioni;
- comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 27, comma 9, del D.Lgs. 25 febbraio 1995 n° 77 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

***Il responsabile del servizio finanziario***

In relazione al disposto dell'art. 55, comma 5, della legge 8/6/1990, n° 142, come sostituito dall'art. 6, comma 11, della legge 15/5/1997 n° 127

*Appone*

Il visto di regolarità contabile e

*Attesta*

La copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato sull'intervento \_\_\_\_\_, capitolo \_\_\_\_\_, al n° \_\_\_\_\_ in data odierna.

Palestro, 15 MAR 2018.



RESPONSABILE DEL SERVIZIO

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'P' or 'Presti'.