

# Comune di Palestro

## SERVIZIO TECNICO

### DETERMINAZIONE

n. 55

data 16-02-2022

OGGETTO:

**Lavori di rimozione manufatti contenenti amianto di edifici pubblici e loro sostituzione - Procedura con affidamento diretto.**  
(Art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020 modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a sub. 2.1. della legge di conversione n. 108/2021)

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*Premesso che:*

- per i lavori sopra specificati è stato approvato il progetto esecutivo con provvedimento della Giunta Comunale n. 15, in data 10-3-2021 che qui deve intendersi riportata in maniera integrale;
- che il Comune di Palestro risulta beneficiario di un contributo pari ad € 99.241,90 ai sensi del bando regionale approvato con d.d.u.o. n. 29/2021, BURL n. 33 s.o. del 18-8-2021;

Atteso che per la realizzazione dell'opera di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

*Visto:*

- che dal progetto sopra richiamato risultano i seguenti elementi di costo:

<b>importo contrattuale complessivo dei lavori:</b>	euro	84.757,80
---	------	-----------

*di cui:*

- a) **importo dei lavori** [al netto degli oneri di cui al successivo punto b)]:

	euro	60.924,84
--	------	-----------

**oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso):

	euro	23.832,96
--	------	-----------

- b) **IVA sui lavori**

	euro	6.092,49
--	------	----------

- c) **IVA oneri sicurezza**

	euro	2.383,30
--	------	----------

- d) **Prestazioni professionali**

	euro	5.989,18
--	------	----------

- e) **RUP**

	euro	738,41
--	------	--------

- f) **Arrotondamento**

	euro	38,83
--	------	-------

**TOTALE**

	euro	100.00,00
--	------	-----------

- che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 150.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di eseguire le opere quanto prima possibile anche al fine di rispettare le scadenze poste dal bando regionale per la conclusione delle opere;

- dato atto, in ogni caso, che il RUP ha esperito specifica indagine di mercato presso n. tre ditte specializzate nelle lavorazioni in argomento e da cui è emerso quanto segue:

ditte interpellate:

1. Alba Tetti srl strada per Asigliano n.4 - 13100 Vercelli (VC)
2. Arda Tetti via Vicenza n.20 - 13100 Vercelli (VC)
3. FM Coperture via Fenestrelle 112 10042 Nichelino (TO)

La ditta Alba Tetti ha proposto un ribasso del 3,80% ) sull'importo dei lavori desunto dal Computo metrico estimativo inviato dall'Amministrazione Procedente;

La ditta Arda Tetti ha proposto un ribasso del 2,40% ) sull'importo dei lavori desunto dal Computo metrico estimativo inviato dall'Amministrazione Procedente;

La ditta FM Coperture non ha presentato offerte;

- Preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

Considerato che:

- il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del RUP/ Responsabile del Servizio e desunta da tariffari e/o prezzari ufficiali;

- ai sensi dell'art. 105 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., l'appaltatore non potrà affidare a terzi e dovrà eseguire a propria cura tutte le lavorazioni:

- Visto che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante:

- € 99.241,90 (finanziamento regionale)
- € 758,10 (fondi comunali)

- Visto che, per le ragioni sopra enunciate, si ritiene possibile affidare l'appalto dei lavori sopra specificati all'operatore economico Alba Tetti srl strada per Asigliano n.4 - 13100 Vercelli (VC) in quanto trattasi di operatore economico che per competenza ed esperienza dimostrata nonché per il possesso della specifica attestazione SOA, presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione dei lavori, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue e/o richieste dal RUP;

- Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 83 della medesima norma sopra richiamata della specifica attestazione di qualificazione SOA per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

- Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC in atti;

- Vista l'attestazione del Direttore dei Lavori, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

- Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il 9104272AEB, CUP D75F21000280002

Visto il Programma Triennale delle Opere Pubbliche;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

## DETERMINA

**1** – che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**2** - di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'impresa Alba Tetti srl strada per Asigliano n.4 - 13100 Vercelli (VC) i lavori di rimozione manufatti contenenti amianto di edifici pubblici e loro sostituzione mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i. per un importo di € 58.609,70 derivante dal ribasso proposto pari al 3,80% (€ 2.383,30) sull'importo dei lavori desunto dal Computo metrico estimativo inviato dall'Amministrazione Procedente a cui si aggiungono € 23.832,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo contrattuale di € 82.442,96 oltre IVA 10%, tot. € 90.682,92;

**3** - di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

- a) fine da perseguire: rimozione manufatti contenenti amianto di edifici pubblici e loro sostituzione
- b) oggetto del contratto: esecuzione lavori e fornitura materiali per il fine da perseguire
- c) scelta del contraente: Procedura con affidamento diretto. (Art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020 modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a sub. 2.1. della legge di conversione n. 108/2021)

**4** – di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro 82.442,96 comprensivo degli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso, oltre IVA, nella misura di legge;

- 5 – di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del Bilancio dell'esercizio 2022 le somme di seguito indicate:  
- euro 82.442,96 oltre IVA 10% - importo contrattuale: € 90.682,92  
- euro 738,41 – compenso RUP  
- euro 2.585,49 – somme a disposizione dell'Amministrazione  
dando atto che le prestazioni professionali pari ad € 5.989,19 sono già state impegnate con determina n. 60 del 5-3-2021;
- 6 – di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 7 - di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che i suddetti impegni di spesa saranno sottoposti al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;
- 8 - di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;
- 9 - di rendere noto ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Giovanni Friscia;
- 10 – di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento curerà tutti gli adempimenti necessari per l'affidamento e l'esecuzione del contratto;
- 11 - di trasmettere il presente provvedimento:  
-all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;  
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;



**IL SINDACO**  
*Giuseppe Cirronis*

Il Responsabile del servizio  
**IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO TECNICO.....**  
*(Geom. Giovanni Friscia)*

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato: .....

rilascia:

- ☒ PARERE FAVOREVOLE  
☐ PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Data 22-03-2022

Il Responsabile del servizio finanziario



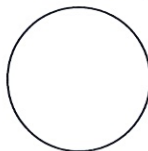
### ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
98	22-03-2022	98.241,90	2042	2022
99	22-03-2022	758,10	208.2	2022

Data 22-03-2022

Il Responsabile del servizio finanziario



Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

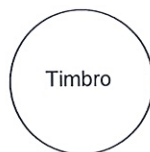
---

## PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi

dal ..... *23/9/2022* .....

Data, .....



Il Responsabile delle pubblicazioni

..... *[Signature]* .....