

ALLEGATO A/766
al decreto del Commissario Delegato per l'OCDPC n. 766/2021
n. del /11/2022

Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 932 del 13/10/2022 - Modalità tecniche per la gestione delle domande di contributo finalizzato al ripristino dai danni occorsi presso le strutture sedi di attività economiche e produttive in occasione degli eventi calamitosi verificatisi nei territori delle province di Bergamo, Brescia, Como, Lecco, Pavia, Sondrio e Varese nel periodo 2 - 5 ottobre 2020

PREMESSA

Le presenti *Modalità tecniche*, elaborate in attuazione rispetto a quanto disposto dall'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile (di seguito OCDPC) n. 932 del 13 ottobre 2022 (GU Serie Generale n. 248 del 22-10-2022), sono inerenti alla gestione delle domande di contributo per il ripristino dai danni occorsi presso le strutture sedi delle attività economiche e produttive (art. 25, comma 2, lettera e), del d. lgs 1/2018) in occasione degli eventi calamitosi verificatisi nei territori delle province di Bergamo, Brescia, Como, Lecco, Pavia, Sondrio e Varese nel periodo 2 - 5 ottobre 2020, già oggetto di Ordinanza n. 766/2021 emanata dal Capo del Dipartimento della Protezione Civile in conseguenza alla delibera dello stato di emergenza da parte del Consiglio dei Ministri per i relativi eventi.

I contributi in oggetto possono essere concessi a favore delle attività economiche e produttive, ivi comprese le aziende operanti nel settore agricolo di cui all'articolo 2135 del Codice civile, con sede legale od operativa nei Comuni interessati dagli eventi calamitosi di cui all'OCDPC n. 766/2021.

Soggetto gestore delle domande di contributo è il Commissario Delegato per l'attuazione dell'OCDPC n. 766/2021.

Gli importi liquidabili saranno determinati con decreto del Commissario Delegato sulla base dell'esito dell'istruttoria delle domande di accesso al contributo coordinata dall'organismo istruttore, così come definito dal decreto n. 15596 del 02/11/2022 a firma del Direttore Generale, ed eseguita dai Comuni competenti per territorio, individuati come soggetti attuatori dal Commissario Delegato contestualmente all'approvazione dei presenti criteri.

In questa prima fase, con le presenti *Modalità tecniche* vengono disciplinate le attività di raccolta e di integrazione e aggiornamento delle istruttorie relative ai contributi per i danni subiti dalle attività economiche e produttive relativamente alle ricognizioni dei fabbisogni completate e trasmesse al Dipartimento della Protezione Civile alla data del 1° gennaio 2022, fermo restando l'ammontare complessivo di detti fabbisogni.

All'esito delle predette attività, con apposite ordinanze del Capo del Dipartimento della Protezione Civile si provvederà al riparto e all'assegnazione a ciascuna Regione delle relative risorse finanziarie di cui all'art. 1, comma 448, della legge 30 dicembre 2021, n. 234, definendo, infine, le modalità di erogazione dei contributi ai soggetti beneficiari.

INDICE

PREMESSA	1
1 NORMATIVA DI RIFERIMENTO	3
2 FINALITÀ DEL CONTRIBUTO, BENEFICIARI E REQUISITI DI AMMISSIBILITÀ	3
2.1 Finalità del contributo	3
2.2 Beneficiari	4
2.3 Requisiti di ammissibilità	5
3 PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI CONTRIBUTO	6
3.1 Termini e modalità di presentazione della domanda	6
3.2 Documentazione obbligatoria per la verifica dell'ammissibilità	6
3.3 Altra documentazione necessaria per l'istruttoria	7
4 ISTRUTTORIA DEL COMUNE TERRITORIALMENTE COMPETENTE	9
5 TIPOLOGIE DI DANNI AMMISSIBILI A CONTRIBUTO E CRITERI PER LA RELATIVA DETERMINAZIONE	9
5.1 Tipologie di danni ammissibili a contributo	9
5.2 Criteri per la determinazione del contributo	10
5.3 Modalità di determinazione del contributo	10
5.3.1 Indennizzi assicurativi e altre tipologie di contributo	11
5.4 Tipologie di danno escluse e non ammissibili a contributo	11
6 CUMULO	12
7 CONTROLLI	12
8 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI	12
8.1 Il Titolare del trattamento	13
8.2 Finalità e base giuridica del trattamento	13
8.3 Obbligo del conferimento di dati personali. Conseguenze in caso di un eventuale rifiuto	13
8.4 Comunicazione e diffusione a terzi di dati personali	13
8.5 Trasferimenti di dati personali al di fuori dello Spazio Economico Europeo	13
8.6 Tempi di conservazione	14
8.7 I diritti degli interessati	14
8.8 Reclamo all'Autorità di controllo	14
8.9 Il Responsabile della Protezione dei Dati	14
8.10 Modifiche	14

ALLEGATO 1/766 – Domanda di contributo

ALLEGATO 2/766 – Modello di dichiarazione sostitutiva di atto notorio resa ai sensi del d.P.R. n. 445/2000

ALLEGATO 3/766 – Perizia asseverata

ALLEGATO 4/766 – Modello per la dichiarazione del proprietario/comproprietario di rinuncia al contributo

ALLEGATO 5/766 – Modello per il conferimento di delega da parte dei comproprietari

ALLEGATO 6/766 – Guida all'istruttoria

L'Allegato 1/766 deve essere compilato dal soggetto richiedente accedendo al portale Bandi Online di Regione Lombardia (<https://www.bandi.regione.lombardia.it/procedimenti/new/bandi/home>).

Gli Allegati 2/766, 3/766, 4/766 e 5/766 comprendono la modulistica obbligatoria e accessoria che il soggetto attuatore dell'istruttoria (Comune) deve fornire ai soggetti richiedenti, affinché possano presentare l'istanza di contributo.

L'Allegato 6/766 è ad uso esclusivo del soggetto attuatore dell'istruttoria (Comune) e andrà obbligatoriamente compilato e restituito all'organismo istruttore.

1 NORMATIVA DI RIFERIMENTO

- Decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1 "Codice della protezione civile";
- Decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112, art. 107;
- Delibera del Consiglio dei ministri del 19 marzo 2021 *"Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eventi meteorologici verificatisi nei giorni dal 2 al 5 ottobre 2020 nel territorio delle Province di Bergamo, di Brescia, di Como, di Lecco, di Pavia, di Sondrio e di Varese"* (GU Serie Generale n. 82 del 06-04-2021);
- Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 766 del 09 aprile 2021 *"Disposizioni urgenti di protezione civile in conseguenza degli eventi meteorologici verificatisi nei giorni dal 2 al 5 ottobre 2020 nel territorio delle province di Bergamo, di Brescia, di Como, di Lecco, di Pavia, di Sondrio e di Varese"* (GU Serie Generale n. 92 del 17-04-2021);
- Delibera del Consiglio dei Ministri del 17 marzo 2022, *"Proroga dello stato di emergenza per gli eventi meteo dei giorni dal 2 al 5 ottobre 2020 nelle province Bergamo, Brescia, Como, Lecco, Pavia, Sondrio e Varese"* (GU Serie Generale n. 81 del 6-04-2022);
- Legge 30 dicembre 2021, n. 234, art. 1, comma 448, con cui per fare fronte ai danni occorsi al patrimonio privato e alle attività economiche e produttive relativamente alle ricognizioni dei fabbisogni completate dai Commissari delegati ai sensi di quanto previsto dall'art. 25, comma 2, lettera e), del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1 e trasmesse al Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri per la successiva istruttoria alla data del 1° gennaio 2022, in relazione agli eventi per i quali è stato dichiarato lo stato di emergenza nazionale di cui all'art. 7, comma 1, lettera c), del citato decreto legislativo n. 1/2018, verificatisi negli anni 2019 e 2020, è stata autorizzata la spesa di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2023 al 2027;
- D.D.G. n. 5790 del 02 maggio 2022 *"Attuazione dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 766/2021 - Modalità tecniche per la gestione delle domande di contributo per l'immediata ripresa delle attività economiche e produttive a ristoro dei danni subiti dalle sedi delle attività a causa dagli eventi calamitosi verificatisi nel periodo dal 2 al 5 ottobre 2020 nei territori delle province di Bergamo, Brescia, Como, Lecco, Pavia, Sondrio e Varese. Determinazioni in ordine a criteri e modalità di applicazione dei regolamenti n. 651/2014/UE e n. 702/2014/UE nell'ambito dell'assegnazione di contributi assegnati alle attività economiche e produttive ed alle attività che rientrano nei settori agricolo e forestale"* (BURL Serie Ordinaria n. 31 del 01-08-2022);
- Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 932 del 13 ottobre 2022 *"Disposizioni operative per l'attivazione dell'istruttoria finalizzata alla concessione di contributi a favore dei soggetti privati e dei titolari delle attività economiche e produttive, ai sensi dell'articolo 1, comma 448, della legge 30 dicembre 2021, n. 234, in relazione agli eventi calamitosi verificatisi negli anni 2019 e 2020"* (GU Serie Generale n. 248 del 22-10-2022);
- Regolamento n. 651/2014/UE della Commissione UE del 17 giugno 2014, artt. 1 - 12 e 50;
- Regolamento n. 702/2014/UE della Commissione UE del 25 giugno 2014.

2 FINALITÀ DEL CONTRIBUTO, BENEFICIARI E REQUISITI DI AMMISSIBILITÀ

2.1 Finalità del contributo

I contributi di cui ai presenti criteri sono finalizzati - secondo quanto esplicitato nell'Allegato C all'Ordinanza n. 932/2022 - al ristoro dei danni occorsi presso le sedi di attività economiche e produttive, ivi comprese le aziende operanti nel settore agricolo di cui all'articolo 2135 del Codice civile, a causa degli eventi calamitosi verificatisi nel periodo 2 - 5 ottobre 2020 nelle province di Bergamo, Brescia, Como, Lecco, Pavia, Sondrio e Varese.

Nello specifico, i contributi sono finalizzati:

- a) alla delocalizzazione dell'immobile, previa demolizione dell'edificio distrutto o danneggiato e dichiarato inagibile e sgomberato con provvedimento della pubblica autorità, mediante ricostruzione o acquisto di nuova unità in altro sito dello stesso comune o di altro comune della medesima regione o provincia autonoma,

qualora la ricostruzione in situ sia vietata dai piani di assetto idrogeologico, dagli strumenti urbanistici vigenti o sulla base di indagini conoscitive e studi elaborati o commissionati dalla pubblica autorità sui rischi idrogeologici ed idraulici presenti nell'area in cui insiste l'immobile distrutto o danneggiato. Il contributo eventualmente concesso per l'immobile, né distrutto né danneggiato ma dichiarato solo inagibile e sgomberato per rischio esterno, dovrà essere restituito nel caso di revoca del provvedimento di sgombero per l'avvenuta esecuzione a cura dei competenti enti pubblici degli interventi di rimozione dei fattori di rischio esterni.

La demolizione dell'immobile da delocalizzare è precondizione necessaria per l'accesso al contributo e sull'area di sedime è posto il vincolo temporaneo di inedificabilità. Tale vincolo temporaneo deve, successivamente, essere recepito negli strumenti urbanistici e trascritto nei registri immobiliari; non si procede a demolizione solo nel caso in cui la stessa sia vietata da vigenti normative di settore o l'immobile faccia parte di una unità strutturale o di un aggregato strutturale secondo la definizione di cui alle Norme Tecniche per le Costruzioni - NTC 2018¹ e la demolizione ne comprometta la sicurezza strutturale;

- b) alla ricostruzione in situ dell'immobile distrutto, previa demolizione dell'immobile se necessaria;
- c) al ripristino strutturale e funzionale dell'immobile nel quale ha sede l'attività o che costituisce attività;
- d) al ripristino o alla sostituzione dei macchinari e delle attrezzature, danneggiate o distrutte a seguito dell'evento calamitoso;
- e) all'acquisto di scorte di materie prime, semilavorati e prodotti finiti danneggiati o distrutti e non più utilizzabili a seguito dell'evento calamitoso;
- f) al ripristino o sostituzione degli impianti relativi al ciclo produttivo distrutti o danneggiati, anche nel caso in cui si qualifichino come beni immobili ossia incorporati al suolo;
- g) al ripristino o sostituzione di beni mobili registrati, distrutti o danneggiati, oggetto o strumentali all'esercizio esclusivo dell'attività economica e produttiva.

Il ripristino o la sostituzione con beni uguali o equivalenti non potrà, in ogni caso, eccedere in quantità e valore quello dei beni distrutti o danneggiati, nel pieno rispetto della normativa europea riguardante gli aiuti di Stato.

2.2 Beneficiari

Possono essere beneficiarie del contributo le imprese, anche operanti nel settore agricolo di cui all'articolo 2135 del Codice civile:

- proprietarie degli immobili sedi delle attività economiche e produttive,
- aventi titolo di reale o personale godimento (ad es. usufrutto, affitto, comodato etc.) per l'esercizio dell'attività economica e/o produttiva in immobili di proprietà di soggetti terzi,
- proprietarie di edifici, anche residenziali, o singole unità immobiliari destinate ad attività produttiva, ove l'attività economica e produttiva consista anche nella locazione di immobili,

per i danni subiti in conseguenza degli eventi calamitosi occorsi nel periodo 2 – 5 ottobre 2020 e già segnalati con gli appositi moduli C1 «Riconoscimento dei danni subiti e domanda di contributo per l'immediata ripresa delle attività economiche e produttive». In ogni caso, a presentare la domanda di contributo **deve sempre essere il legale rappresentante** dell'attività economica e/o produttiva.

Gli immobili distrutti o danneggiati per cui è possibile accedere al contributo sono quelli costituenti alla data dell'evento calamitoso:

a. **La sede legale e/o operativa di attività economiche e produttive.**

Per immobili costituenti sede operativa si intendono quelli nei quali l'impresa esercita stabilmente una o più attività economiche, dotati di autonomia e di tutti gli strumenti necessari allo svolgimento di una finalità produttiva, o di una sua fase intermedia, cui sono imputabili costi e ricavi relativi alla produzione o alla distribuzione di beni oppure alla prestazione di servizi, con esclusivo riferimento a tutte le strutture edili distrutte o danneggiate dall'evento calamitoso.

¹ L'Unità strutturale (US) come definita nelle NTC 2018: "... dovrà avere continuità da cielo a terra, per quanto riguarda il flusso dei carichi verticali e, di norma, sarà delimitata o da spazi aperti, o da giunti strutturali, o da edifici contigui strutturalmente ma, almeno tipologicamente, diversi", come inoltre precisato nella Circolare n. 7/2019: "L'US è caratterizzata da comportamento strutturale unitario nei confronti dei carichi orizzontali e verticali per cui, nell'individuarla, si terrà conto della tipologia costruttiva e del permanere di elementi caratterizzanti, anche al fine di definire interventi coerenti con la configurazione strutturale. L'US deve comunque garantire con continuità il trasferimento dei carichi in fondazione e, generalmente, è delimitata o da spazi aperti, o da giunti strutturali, o da edifici contigui costruiti, ad esempio, con tipologie costruttive e strutturali diverse, o con materiali diversi, oppure in epoche diverse".

- b. **Oggetto dell'attività**, ovvero **quelli realizzati e/o gestiti dall'impresa** (ad es. impresa di costruzioni, società immobiliare) **nell'ambito delle sue prerogative** (oggetto sociale). Si deve trattare di immobile completamente ultimato, accatastato e quindi funzionale alla sua destinazione, che può essere abitativa o produttiva.

L'immobile per cui è possibile accedere al contributo è quello che alla data dell'evento calamitoso l'impresa, per l'esercizio della propria attività, possiede a titolo di proprietà o di altro diritto reale di godimento (ad es. usufrutto) o detiene a titolo personale di godimento (ad es. affitto, comodato).

Sono, pertanto, esclusi i beni immobili, di proprietà di una persona fisica che non eserciti essa stessa l'attività economica e produttiva.

Qualora, per l'immobile in cui ha sede l'attività economica e/o produttiva, il modulo C1 sia stato presentato e sottoscritto, invece che dal proprietario, dal titolare di un diritto reale o personale di godimento (usufrutto, locazione, comodato, etc.), quest'ultimo può presentare la domanda di contributo solo nel caso in cui, in accordo con il proprietario, si sia accollato la spesa per il ripristino; in tal caso, nel modulo della domanda deve essere resa dal proprietario dell'immobile la dichiarazione di rinuncia al contributo. Qualora gli interventi necessari siano della tipologia di manutenzione straordinaria da eseguirsi a cura del proprietario, questo potrà presentare istanza di contributo anche qualora il modulo C1 sia stato presentato solo dal titolare di diritto reale, previa dichiarazione di rinuncia da parte di quest'ultimo.

Per gli immobili in comproprietà, alla domanda di contributo presentata da un comproprietario deve essere allegata la delega degli altri comproprietari (Allegato 5/766). In assenza di tale delega, il contributo è riconosciuto al solo comproprietario che ha presentato la domanda limitatamente all'importo ammesso a contributo e comprovato da documentazione di spesa a lui intestata, con esclusione, pertanto, della spesa eventualmente documentata con fatture intestate ai comproprietari che non hanno conferito la delega.

2.3 Requisiti di ammissibilità

Per l'accesso ai contributi, le imprese richiedenti devono possedere i seguenti requisiti:

1. Essere regolarmente costituite ed iscritte al registro delle imprese presso la Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura competente per territorio, salvi i casi di esenzione da tale obbligo previsti dalla normativa vigente. Per i professionisti e loro forme associative, essere regolarmente iscritti all'ordine/collegio professionale dello specifico settore in cui si opera, salvi i casi di esenzione da tale obbligo previsti dalla normativa vigente (tale requisito deve sussistere sia alla data dell'evento calamitoso che alla data di presentazione della domanda, nonché alla data di erogazione del contributo).
2. Essere in possesso di partita IVA (sia alla data dell'evento calamitoso che alla data di presentazione della domanda, nonché alla data di erogazione del contributo).
3. Non rientrare tra coloro che, essendo oggetto di una richiesta di recupero degli aiuti dichiarati dalla Commissione europea illegali o incompatibili, non hanno assolto agli obblighi di rimborso o deposito in un conto bloccato di tali aiuti nella misura, comprensiva degli interessi di recupero, loro richiesta dall'amministrazione (tale requisito deve sussistere sia alla data dell'evento calamitoso che alla data di presentazione della domanda, nonché alla data di erogazione del contributo).
4. Non essere sottoposti a procedure di fallimento o a procedure di liquidazione coatta amministrativa (tale requisito deve sussistere sia alla data dell'evento calamitoso che alla data di presentazione della domanda, nonché alla data di erogazione del contributo).
5. Essere in regola con gli obblighi contributivi in ordine ai versamenti ed adempimenti assistenziali, previdenziali ed assicurativi nei confronti di INPS, INAIL (tale requisito deve sussistere alla data di erogazione del contributo, pena la decadenza dello stesso).
6. Non essere sottoposti, compresi i soggetti di cui all'art. 85 del d. lgs. 6 settembre 2011, n. 159 (c.d. Codice delle leggi antimafia), a cause di divieto, decadenza, sospensione di cui all'art. 67 del citato d. lgs 159/2011. Tale condizione è da sottoporre obbligatoriamente a verifica ai sensi di tale normativa per l'erogazione del contributo di importo superiore ad euro 150.000,00. Il requisito deve sussistere alla data di erogazione del contributo, pena la decadenza dello stesso.
7. Che i beni e i servizi oggetto della domanda di contributo non sono/saranno fatturati all'impresa beneficiaria da società con rapporti di controllo o collegamento, così come definito dal decreto del 18/04/2005 emanato dal Ministro delle Attività Produttive, o che abbiano in comune soci, amministratori o procuratori con poteri di rappresentanza.

L'impresa che ha cessato l'attività o trasferito la proprietà dell'azienda ad altra impresa dopo l'evento calamitoso non ha titolo a presentare la domanda di contributo, né ha titolo a presentarla l'impresa che ne ha acquisito la proprietà; tale domanda, se presentata, risulterà inammissibile.

L'impresa che ha cessato l'attività o trasferito la proprietà dell'azienda ad altra impresa dopo aver presentato la domanda, decade dal contributo eventualmente concesso che non potrà, pertanto, essere erogato.

I contenuti dei due precedenti capoversi, invece, non si applicano nei casi in cui la proprietà sia stata trasferita all'impresa che alla data dell'evento calamitoso esercitava la propria attività nell'azienda condotta a titolo di diritto reale o personale di godimento (usufrutto, affitto, comodato etc.), ovvero laddove si sia venuta a determinare una situazione di inattività temporanea dell'impresa proprietaria o di affitto d'azienda senza cessare l'attività.

Il possesso dei requisiti di cui ai punti precedenti deve essere attestato dal richiedente mediante Modello di dichiarazione sostitutiva di atto notorio resa ai sensi del d.P.R. n. 445/2000 (Allegato 2/766), che dev'essere presentato dal richiedente il contributo secondo le modalità indicate al successivo paragrafo 3.

3 PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI CONTRIBUTO

3.1 Termini e modalità di presentazione della domanda

Per **ogni sede legale od operativa**, anche facente riferimento ad un'unica attività economica e/o produttiva, che dovesse aver subito danni in conseguenza dell'evento calamitoso citato nelle premesse, **deve essere presentata una domanda finalizzata all'ottenimento del contributo**.

La domanda di contributo - ad integrazione del *Modulo C1 - Ricognizione dei danni subiti e domanda di contributo per l'immediata ripresa delle attività economiche e produttive* precedentemente depositato al Protocollo comunale - può essere presentata **esclusivamente on-line, attraverso l'applicativo Bandi Online di Regione Lombardia** (<https://www.bandi.regione.lombardia.it/procedimenti/new/bandi/home>), allegando la modulistica dedicata (approvata dal Commissario Delegato), opportunamente compilata e corredata da tutta la documentazione richiesta nelle presenti *Modalità tecniche*. Al citato indirizzo sono disponibili tutte le istruzioni per la registrazione del proprio account, la compilazione della domanda e la presentazione della stessa. A conclusione della procedura di compilazione ed invio della domanda, la piattaforma rilascia l'attestazione dell'avvenuta trasmissione della domanda di contributo, regolarmente protocollata.

I documenti caricati attraverso l'applicativo Bandi Online dal soggetto richiedente il contributo devono essere firmati digitalmente, utilizzando dispositivi conformi alle regole tecniche previste in materia di generazione, apposizione e verifica delle firme elettroniche avanzate, qualificate e digitali (per informazioni consultare: <https://www.agid.gov.it/it/piattaforme/firma-elettronica-qualificata>).

Non è ammibile la domanda di contributo presentata in modalità diversa da quella prevista dal presente paragrafo.

La domanda di contributo deve essere presentata entro e non oltre i **40 giorni** successivi alla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) del decreto del Commissario Delegato che approva le presenti *Modalità tecniche* e la relativa modulistica.

La domanda di contributo trasmessa fuori termine, o con modalità diversa da quella sopra riportata, è irricevibile e di tale esito il Comune competente per territorio, in qualità di soggetto attuatore dell'istruttoria, deve dare comunicazione sia al soggetto interessato, attraverso PEC, all'indirizzo da questi indicato nella domanda, sia all'organismo istruttore.

Nei casi in cui la domanda, presentata entro il termine, non sia integralmente compilata o non sia corredata della documentazione e degli allegati previsti dalla presente ordinanza, il Comune ne richiede l'integrazione in sede di istruttoria, dando, a tal fine, il termine di **10 giorni** dalla ricezione della richiesta di integrazione, decorso inutilmente il quale la domanda è dichiarata inammissibile; di tale, definitivo esito, deve essere data comunicazione da parte del Comune medesimo tramite PEC al soggetto interessato all'indirizzo da questi indicato nella domanda, nonché al Commissario Delegato all'indirizzo territorio_protezionecivile@pec.regione.lombardia.it.

I soggetti attuatori territorialmente competenti provvedono, con le modalità ritenute più opportune ed efficaci, a dare pubblicità in ordine al termine di presentazione delle domande di contributo ed assicurano in ogni caso la consultazione del presente documento presso i propri uffici o nell'ambito del proprio portale istituzionale, fermo restando che la conoscibilità della stessa si intende perfezionata con la sua pubblicazione nel BURL.

3.2 Documentazione obbligatoria per la verifica dell'ammissibilità

Per accedere ai contributi per il ristoro dei danni occorsi presso le sedi di attività economiche e produttive, i soggetti beneficiari di cui al paragrafo 2.2 devono presentare una domanda (Allegato 1/766), secondo le modalità di cui al precedente paragrafo 3.1, corredata **obbligatoriamente** della seguente documentazione:

- copia del **documento di identità** del firmatario della domanda, in corso di validità;
- **Allegato 2/766 – Modello di dichiarazione sostitutiva di atto notorio resa ai sensi del d.P.R. n. 445/2000** e relativi allegati;
- **Allegato 3/766 – Perizia asseverata** e relativi allegati da redigersi a cura di un professionista abilitato iscritto ad un ordine o collegio, che, sotto la propria personale responsabilità, deve, almeno:
 - attestare la sussistenza del nesso di causalità tra i danni e l'evento calamitoso,
 - relativamente ai danni all'immobile in cui ha sede l'attività economica e produttiva di cui ai punti 2.1. a), 2.1. b), 2.1. c) e, se trattasi di impianti immobili, 2.1. f):
 - identificare l'immobile danneggiato dall'evento calamitoso, indicandone l'indirizzo e i dati catastali (foglio, mappale, subalterno, categoria, intestazione catastale), attestando che è stato edificato nel rispetto delle disposizioni di legge ovvero, alla data dell'evento calamitoso, i prescritti titoli abilitativi sono stati conseguiti in sanatoria;
 - descrivere i danni all'immobile e specificare quali, tra gli elementi strutturali e di finitura, gli impianti e i serramenti di cui al successivo paragrafo 5.1, sono stati danneggiati, indicando le misure e/o quantità effettivamente danneggiate; descrivere gli interventi sugli stessi, compresi quelli comportanti adeguamenti obbligatori per legge, e stimarne il costo di ripristino, attraverso un computo metrico estimativo nel quale devono essere indicate le unità di misura ed i prezzi unitari sulla base dell'elenco prezzi della regione o, per le voci ivi non presenti, sulla base del prezzario della locale camera di commercio, indicando anche l'importo IVA;
 - attestare, nel caso di spese già sostenute, la congruità delle stesse con i prezzari di cui al precedente punto, producendo il computo metrico estimativo di cui alla contabilità finale dei lavori ovvero, in caso di accertata incongruità, rideterminando in diminuzione i costi unitari e quindi il costo complessivo;
 - distinguere, per entrambi i casi dei due punti precedenti, i costi ammissibili a contributo da quelli per eventuali interventi già eseguiti o da eseguirsi non ammissibili (cfr. successivo paragrafo 5.1);
 - distinguere i costi per gli adeguamenti di legge, ammissibili a finanziamento, dalle eventuali migliorie comunque a carico del beneficiario;
 - produrre planimetria catastale, stato di fatto e stato legittimo dell'immobile ovvero ultimo titolo abilitativo;
 - relativamente ai danni di cui ai punti 2.1 d), 2.1 e), 2.1 f) e 2.1 g), compilare l'apposita modulistica dedicata (Allegato 3/766) finalizzata alla esatta individuazione dei macchinari, delle attrezzature e degli altri beni danneggiati, con riferimento a documentazione tecnica e amministrativa risalente alla data dell'evento ed alla congruità dei relativi prezzi con riferimento a prezzari ufficiali utilizzabili allo scopo, ove esistenti;
 - relativamente ad un immobile di cui al punto 2.1 a), attestare la necessità di procedere alla delocalizzazione dello stesso, sulla base dei piani di assetto idrogeologico, degli strumenti urbanistici vigenti o sulla base di indagini conoscitive e studi elaborati o commissionati dalla pubblica autorità sui rischi idrogeologici ed idraulici presenti nell'area su cui insiste l'immobile distrutto o danneggiato e dichiarato inagibile, richiamando in perizia tali atti o elaborati; in caso di ricostruzione in situ o delocalizzazione in altro sito dell'immobile distrutto o inagibile, il perito deve determinare, avvalendosi di tutte le informazioni a sua disposizione, il valore che l'immobile aveva prima dell'evento calamitoso;
 - allegare le dichiarazioni previste dalla legge attestanti le condizioni di regolarità dell'attività;

Tutte le sezioni componenti l'Allegato 3/766 devono essere obbligatoriamente compilate. Qualora il soggetto richiedente il contributo disponesse già di una perizia asseverata, redatta a cura di un professionista abilitato iscritto ad un ordine o collegio, e intendesse utilizzarla per la presentazione dell'istanza di contributo in sostituzione dell'Allegato 3/766, può presentare la perizia stessa, a condizione che tutte le informazioni obbligatorie in esso contenute siano presenti anche nella citata perizia asseverata. Le parti mancanti possono, all'occorrenza, essere oggetto di integrazione documentale a firma del medesimo professionista, da allegare alla domanda di contributo.

3.3 Altra documentazione necessaria per l'istruttoria

Di seguito, un elenco di documenti che, in relazione alle differenti casistiche cui fanno riferimento i contributi, possono diventare necessari per l'istruttoria delle istanze:

- Con riferimento all'**Allegato 2/766 – Modello di dichiarazione sostitutiva di atto notorio resa ai sensi del d.P.R. n. 445/2000**:

- a) modello per la dichiarazione di rinuncia al contributo del/i proprietario/i (Allegato 4/766), qualora il richiedente non sia proprietario dell'immobile;
 - b) modello per il conferimento di delega degli altri comproprietari (Allegato 5/766), qualora il richiedente non sia proprietario al 100% dell'immobile;
 - c) polizza/e assicurativa/e, in presenza di indennizzi assicurativi finalizzati al ripristino dei danni oggetto della richiesta;
 - d) copia della quietanza liberatoria relativa all'indennizzo assicurativo percepito, unitamente alla perizia redatta dalla compagnia di assicurazione, in presenza di indennizzi assicurativi finalizzati al ripristino dei danni oggetto della presente richiesta;
 - e) copia della documentazione attestante l'indennizzo assicurativo non ancora percepito, in presenza di indennizzi assicurativi finalizzati al ripristino dei danni oggetto della presente richiesta;
 - f) copia delle ricevute di pagamento dei premi assicurativi versati nel quinquennio antecedente la data dell'evento;
 - g) domanda di richiesta di contributo ad altro ente pubblico, protocollata, finalizzata al ripristino dei danni oggetto della presente richiesta;
 - h) idonea documentazione attestante l'importo e il titolo del contributo corrisposto da altro ente pubblico, in presenza di domanda di contributo finalizzata al ripristino dei danni oggetto della presente richiesta;
 - i) copia della documentazione attestante il contributo deliberato e non ancora percepito da altro ente pubblico, in presenza di domanda di contributo finalizzata al ripristino dei danni oggetto della presente richiesta;
 - j) documentazione inerente eventuali aiuti richiesti/percepiti ai sensi dell'art. 5, comma 3, del d. lgs 102/2004 e ss.mm.ii.
- Con riferimento all'**Allegato 3/766 – Perizia asseverata:**
 - a) copia di un documento di identità del professionista incaricato della stesura della perizia, in corso di validità;
 - b) documentazione fotografica dello stato dei luoghi dei beni danneggiati, con allegata planimetria del bene con individuazione di coni ottici;
 - c) planimetria catastale dell'immobile;
 - d) visura catastale dell'immobile;
 - e) planimetria dello stato di fatto dell'immobile;
 - f) rappresentazione dello stato di fatto dell'immobile;
 - g) copia dell'ultimo titolo abilitativo dell'immobile;
 - h) visura catastale e planimetria catastale dell'immobile;
 - i) computo metrico estimativo per i lavori di ripristino;
 - j) quadro economico di progetto per i lavori di demolizione e ricostruzione;
 - k) per gli interventi già eseguiti e fatturati: copia delle fatture e tracciamento degli avvenuti pagamenti;
 - l) per gli interventi da eseguire: copia dei preventivi;
 - m) per macchinari, scorte, semilavorati e beni mobili fornire copia di documentazione tecnica e amministrativa (libro dei cespiti o registro dei beni ammortizzabili, libro inventario, ecc.);
 - n) eventuale altra documentazione, in formato digitale, utile all'istruttoria (specificarne il contenuto in fase di caricamento);

- o) dichiarazioni previste dalla legge attestanti le condizioni di regolarità dell'attività.

4 ISTRUTTORIA DEL COMUNE TERRITORIALMENTE COMPETENTE

Entro **30 giorni**, calcolati a decorrere dal termine ultimo per la presentazione delle domande di contributo, di cui al paragrafo 3.1, il Comune competente per territorio, in qualità di soggetto attuatore individuato dalle presenti *Modalità tecniche*, provvede all'istruttoria delle istanze pervenute.

L'istruttoria è finalizzata alla determinazione dei danni effettivamente ammissibili a contributo e dei contributi massimi concedibili mediante l'applicazione dei limiti percentuali, dei parametri e dei massimali specificati nel successivo paragrafo 5.3.

In particolare, in sede di istruttoria è necessario accertare se i danni ammissibili siano già stati oggetto di contributo per l'immediata ripresa delle attività economiche e produttive, ai sensi dell'art. 25, comma 2, lettera c) del decreto legislativo n. 1/2018. Quest'ultimo contributo, qualora maturato e/o percepito, è da intendersi come anticipazione rispetto al contributo oggetto delle presenti *Modalità tecniche*, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 3, comma 5, dell'OCDPC 766/2021.

L'iter procedimentale delle domande si articola nelle seguenti fasi:

- **Verifica di ammissibilità del richiedente**

Il Comune verifica che sussistano le condizioni di cui ai paragrafi 2.2 e 2.3 delle presenti *Modalità tecniche* circa i requisiti in possesso del soggetto richiedente, in virtù dei quali la sua istanza sia considerata legittima e il medesimo possa divenire un potenziale beneficiario del contributo. In assenza anche di uno solo dei requisiti richiesti nei citati paragrafi, la domanda di contributo deve essere considerata non ammissibile.

- **Verifica di ammissibilità delle spese**

Il Comune verifica che le spese oggetto della domanda di contributo siano riconducibili alle finalità di cui al paragrafo 2.1 delle presenti *Modalità tecniche* e che la documentazione obbligatoria allegata, elencata al paragrafo 3.2, risulti completa e fornisca una descrizione dettagliata delle stesse. In caso contrario, la domanda di contributo deve essere considerata non ammissibile, fatta salva la possibilità di chiedere le integrazioni di cui al paragrafo 3.1.

- **Determinazione delle spese ammissibili a contributo**

Il Comune verifica che le spese oggetto della domanda di contributo, attestate nella perizia asseverata, siano riconducibili alle lavorazioni elencate al successivo paragrafo 5.1 delle presenti *Modalità tecniche*.

- **Determinazione del contributo massimo concedibile**

Il Comune determina il contributo massimo concedibile al soggetto richiedente, nel rispetto dei criteri, dei limiti percentuali, dei parametri e dei massimali specificati ai successivi paragrafi 5.2 e 5.3.

Per le strutture distrutte o sgomberate e da delocalizzare di cui ai punti 2.1. a) e 2.1. b), il Comune, in sede di istruttoria, produce una relazione tecnica per la verifica di quanto attestato dal perito in base alle conoscenze in suo possesso o per il tramite delle amministrazioni competenti in materia di rischio idrogeologico ed idraulico. Qualora il Comune sia impossibilitato a produrre tale relazione tecnica, l'attestazione del perito è resa con perizia giurata.

Completata l'istruttoria delle pratiche pervenute, i Comuni informano degli esiti il Commissario Delegato, mediante lettera firmata digitalmente dal responsabile del procedimento dell'ente, contenente l'Allegato 6/766 alle presenti *Modalità tecniche*, debitamente compilato.

Il Commissario Delegato, infine, trasmette immediatamente al Dipartimento della Protezione Civile la tabella riepilogativa dei contributi massimi concedibili in riferimento alle domande accolte.

5 TIPOLOGIE DI DANNI AMMISSIBILI A CONTRIBUTO E CRITERI PER LA RELATIVA DETERMINAZIONE

5.1 *Tipologie di danni ammissibili a contributo*

Relativamente all'immobile nel quale ha sede l'attività, i contributi previsti ai sensi del punto 2.1. c) sono concessi limitatamente ai danni subiti e attestati in perizia a:

- elementi strutturali verticali e orizzontali;
- impianti: elettrico, fotovoltaico, citofonico, di diffusione del segnale televisivo, per allarme, rete dati lan, termico, di climatizzazione, idrico/fognario, ascensore, montascale;
- finiture interne ed esterne: intonacatura e imbiancatura interne ed esterne, pavimentazione interna, rivestimenti parietali diversi, controsoffittature, tramezzature e divisorie in generale;
- serramenti interni ed esterni.

Tali contributi sono riconoscibili anche per eventuali adeguamenti obbligatori per legge, da evidenziare specificamente nel computo estimativo della perizia. Le eventuali migliorie risultano sempre e comunque a carico dei beneficiari di contributo ed anche queste devono essere specificamente evidenziate nella perizia.

5.2 Criteri per la determinazione del contributo

I contributi sono concessi entro i limiti percentuali specificati al seguente paragrafo 5.3, applicati sul minor valore tra quello indicato nel modulo C1 e quello risultante dalla perizia asseverata di cui al precedente paragrafo 3.2.

Nel caso in cui alla data di presentazione della domanda tutti i danni subiti e ammissibili a contributo siano stati ripristinati e siano comprovati da documentazione valida ai fini fiscali per un importo inferiore al predetto minor valore, si considera l'importo della spesa sostenuta e documentata. Ove alla predetta data, i lavori di ripristino di tutti i danni ammissibili a contributo siano stati eseguiti parzialmente, si considera altresì la ulteriore ed eventuale spesa stimata in perizia, per quelli non ancora effettuati, fermo restando il criterio del minor valore indicato al primo periodo.

Gli importi che verranno considerati ai fini della determinazione del contributo sono da intendersi **I.V.A. esclusa**, fatto salvo che l'azienda esibisca documenti atti a dimostrare che la stessa operi in un regime fiscale che non consente di recuperare l'I.V.A. sulle attività di ripristino dai danni.

5.3 Modalità di determinazione del contributo

Il contributo è concesso entro il **limite massimo complessivo di euro 450.000,00 per tutte le tipologie di contributo** di seguito indicate.

In presenza di un'attività economica e/o produttiva avente più sedi danneggiate, il massimale è da riferirsi al soggetto beneficiario e non alla singola sede che ha subito i danni. Qualora le spese, distribuite su più sedi e validate come ammissibili dal soggetto attuatore dell'istruttoria, producano un contributo potenziale eccedente il predetto massimale, sarà onere dell'organismo istruttore determinare il contributo massimo concedibile all'attività economica e/o produttiva, riducendo proporzionalmente i contributi potenzialmente maturati sulle differenti sedi fino a concorrenza del massimale di euro 450.000,00.

Per le domande di contributo riguardanti:

- il ripristino strutturale e funzionale dell'immobile, il contributo è concesso fino al **50%** del minor valore indicato al paragrafo 5.2;
- la ricostruzione nel medesimo sito dell'immobile distrutto o la delocalizzazione in altro sito dell'immobile distrutto o dichiarato totalmente inagibile, tramite ricostruzione o acquisto di altro immobile, nella perizia asseverata di cui al paragrafo 3.2, il tecnico incaricato, avvalendosi di tutte le informazioni a sua disposizione, deve determinare il valore che l'immobile aveva prima dell'evento calamitoso ed il contributo è concesso fino al **50%** del minore importo tra il valore determinato in perizia e il costo sostenuto per la ricostruzione in situ, la costruzione o l'acquisto di un immobile in altro. Nel caso di delocalizzazione con acquisto di altro immobile si tiene conto del prezzo di acquisto risultante da contratto definitivo o preliminare di compravendita;
- il ripristino dei macchinari e delle attrezzature, danneggiate o distrutte a seguito dell'evento calamitoso, il contributo è concesso fino all'**80%** del minor valore di cui al paragrafo 5.2;
- l'acquisto di scorte di materie prime, semilavorati e prodotti finiti danneggiati o distrutti e non più utilizzabili a seguito dell'evento calamitoso, il contributo è concesso fino all'**80%** del minor valore di cui al paragrafo 5.2;
- il ripristino/sostituzione degli impianti relativi al ciclo produttivo distrutti o danneggiati il contributo è concesso fino al **50%**, se si qualificano come beni immobili, e fino all'**80%**, se si qualificano come beni mobili, del minor valore indicato al paragrafo 5.2;
- il ripristino/sostituzione di beni mobili registrati oggetto o strumentali all'esercizio esclusivo dell'attività economica e produttiva, il contributo è concesso fino all'**80%** del minor valore di cui al paragrafo 5.2;
- il ripristino di aree/fondi esterni all'immobile sede legale e/o operativa dell'attività economica e produttiva qualora siano condizioni necessarie ad evitarne la delocalizzazione, il contributo è concesso fino al **50%** del minor valore indicato al paragrafo 5.2.

Per le prestazioni tecniche connesse con i danni di cui al punto 2.1. b) (progettazione, direzione lavori, etc.), la relativa spesa è ammissibile a contributo nel limite del **10%** dell'importo al netto dell'aliquota I.V.A. di legge dei lavori di ripristino dei danni relativi, fermo restando il massimale complessivo sopra indicato.

Il costo della perizia, di cui al paragrafo 3.2, resta a carico del richiedente il contributo.

La **valutazione dei danni ai beni mobili strumentali all'attività**, da effettuarsi tramite perizia asseverata, deve riferirsi ai beni presenti, alla data dell'evento calamitoso, nel libro dei beni ammortizzabili o nel libro inventario o, per le imprese in esenzione da tale obbligo, in documenti contabili ai sensi di quanto previsto dal decreto del Presidente della Repubblica n. 600/1973 o in altri registri e basarsi sul costo di riparazione o, nel caso di sostituzione di tali beni, sul valore economico che gli attivi colpiti avevano prima dell'evento calamitoso; in caso di riparazione, la percentuale fino all'80% si applica sul costo stimato dal perito o, se di importo inferiore, sulla spesa effettiva per la riparazione; in caso di sostituzione del bene, la percentuale fino all'80% si applica sulla differenza tra il valore che gli attivi avevano immediatamente prima e immediatamente dopo il verificarsi dell'evento o, se di importo inferiore a tale differenza, sul prezzo di acquisto di un bene uguale o equivalente a quello distrutto o danneggiato e non riparabile, verificato sulla base di listini ufficiali, qualora esistenti, al netto dell'eventuale valore di recupero del bene dismesso.

5.3.1 Indennizzi assicurativi e altre tipologie di contributo

In presenza di indennizzi assicurativi, o altre tipologie di contributo corrisposti o da corrispondersi da altro ente pubblico per le medesime finalità, a detto indennizzo e/o altro contributo andrà sommato il contributo di cui alle presenti *Modalità tecniche*, fino alla concorrenza del massimo del danno ammissibile a contributo calcolato secondo quanto prescritto dalle medesime.

Il contributo è, inoltre, integrato con una ulteriore somma pari ai premi assicurativi, versati dai soggetti danneggiati nel quinquennio antecedente la data dell'evento, di cui all'art. 28, comma 1, lettera c), del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, il cui pagamento possa essere debitamente documentato.

Il richiedente il contributo dovrà produrre al Comune, soggetto attuatore dell'istruttoria, copia della documentazione attestante l'indennizzo o il contributo deliberato e non ancora percepito o della quietanza liberatoria relativa all'indennizzo assicurativo già percepito unitamente alla perizia redatta dalla compagnia di assicurazioni, e/o idonea documentazione attestante l'importo e titolo in base al quale è stato già corrisposto il contributo da parte di altro ente pubblico.

In alternativa, la domanda per l'accesso al contributo di cui alle presenti *Modalità tecniche* dovrà in ogni caso contenere una dichiarazione, da parte del richiedente, che attesti il mancato percepimento di rimborsi assicurativi o altri contributi (Allegato 2/766).

La documentazione attestante l'effettiva percezione dell'indennizzo o contributo di cui ai precedenti capoversi, qualora relativa a indennizzi o contributi effettivamente percepiti successivamente e, quindi, non allegata alla domanda di contributo, dovrà essere prodotta entro 10 giorni dall'avvenuta erogazione al Comune, il quale dovrà conseguentemente adeguare l'esito istruttorio.

Il mancato rispetto di quanto previsto al presente paragrafo comporta la decadenza del contributo.

5.4 Tipologie di danno escluse e non ammissibili a contributo

Sono esclusi dall'ambito applicativo del presente procedimento i danni:

- a) alle pertinenze, ancorché distrutte o dichiarate inagibili, nel caso in cui le stesse si configurino come distinte unità strutturali rispetto all'immobile in cui ha sede l'attività economica e nel caso non siano direttamente funzionali all'attività stessa;
- b) ad aree e fondi esterni al fabbricato, distrutto o dichiarato inagibile e sgomberato, sede legale e/o operativa dell'attività economica e produttiva, qualora l'intervento non sia funzionale ad evitarne la delocalizzazione;
- c) relativamente ai danni di cui ai punti 2.1. a), 2.1. b) e 2.1. c), ai fabbricati o a loro porzioni, realizzati in violazione delle disposizioni urbanistiche ed edilizie, ovvero in assenza di titoli abilitativi o in difformità agli stessi, salvo che, alla data dell'evento calamitoso, in base alle norme di legge siano stati conseguiti in sanatoria i relativi titoli abilitativi e salvo, altresì, quanto previsto all'art. 34-bis «Tolleranze costruttive» del decreto del Presidente della Repubblica n. 380/2001;
- d) ai fabbricati che, alla data dell'evento calamitoso, non risultano iscritti al catasto fabbricati o per i quali non sia stata presentata, entro tale data, apposita domanda di iscrizione a detto catasto;
- e) ai fabbricati che, alla data dell'evento calamitoso, risultavano collabenti o in corso di costruzione;
- f) ai beni mobili registrati, se non sono beni oggetto o strumentali all'esercizio esclusivo dell'attività economica e produttiva;

- g) alle parti comuni danneggiate di edifici residenziali, in cui, oltre alle unità abitative, siano presenti unità immobiliari destinate ad uffici, studi professionali o ad altro uso produttivo, in quanto tale fabbisogno è riconoscibile nella ricognizione dei privati.

6 CUMULO

Il contributo di cui alle presenti modalità tecniche è cumulabile con altre agevolazioni concesse come Aiuti di Stato (definiti ai sensi degli artt. 107 e 108 del Trattato sul funzionamento dell’Unione europea), quali:

- contributi a titolo di *de minimis* (Reg. n. 1407/2013/UE):
 - sempre, se riguardano costi ammissibili individuabili diversi;
 - possibile sugli stessi costi ammissibili individuabili in tutto o in parte coincidenti e nel rispetto di quanto contenuto rispetto al danno formalmente perizzato, purché il cumulo non comporti il superamento:
 - delle intensità di aiuto stabilite nelle sezioni specifiche del capo III del Reg. 651 in caso di cumulo con *de minimis*;
 - delle intensità di aiuto più elevate previste dal capo III o importi di aiuto più elevati applicabili in base al Reg. 651, in base ad altri regolamenti di esenzione o ad altre decisioni della Commissione in caso di cumulo con altri aiuti di Stato;
- contributi a titolo di *de minimis* (Reg. n. 717/2014/UE) in conformità con quanto previsto all’art. 8 del Reg. 702/2014/UE, con particolare riferimento al comma 7.

7 CONTROLLI

L’organismo istruttore procede al **controllo a campione** delle istanze di contributo pervenute, come previsto al punto 12 dell’Allegato C dell’OCDPC n. 932/2022, avendo individuato i beneficiari mediante sorteggio, per verificare la veridicità, anche con sopralluoghi in loco, di quanto contenuto nelle stesse e nelle dichiarazioni sostitutive di atto notorio rese dagli interessati. Può, inoltre, procedere al controllo in tutti i casi in cui vi siano fondati dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni rese. Entro 15 giorni dalla scadenza dei termini fissati per la presentazione delle domande di contributo, l’organismo istruttore provvede a dare comunicazione dei nominativi estratti/selezionati ai Comuni e ai soggetti richiedenti interessati.

I controlli possono determinare, in caso di esito negativo:

- la rideterminazione del contributo massimo concedibile;
- l’inammissibilità del soggetto richiedente, ovvero la decadenza dal contributo.

L’organismo istruttore, nella prima seduta utile, ratifica l’esito dei predetti controlli, dandone comunicazione all’interessato in caso di conclusione negativa. Entro 90 giorni dalla chiusura dei termini per la presentazione delle domande, il Commissario Delegato trasmette l’esito dei controlli al Dipartimento della Protezione Civile.

Nell’anno solare successivo alla determinazione del contributo, Regione Lombardia può procedere ad effettuare ulteriori controlli a campione, individuati secondo criteri fissati dal Direttore Generale con proprio atto, nella misura minima del 20%.

8 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il presente documento riporta l’informatica circa la liceità e le finalità del trattamento dei dati personali forniti per accedere ai contributi finalizzati al ripristino dai danni occorsi presso le strutture sedi di attività economiche e produttive in occasione degli eventi calamitosi verificatisi nei territori delle province di Bergamo, Brescia, Como, Lecco, Pavia, Sondrio e Varese nel periodo 2 - 5 ottobre 2020 e circa le operazioni di trattamento, che avverranno nel pieno rispetto dei principi di correttezza e trasparenza nonché di tutela della riservatezza e dei diritti degli interessati.

Pertanto, in armonia con quanto previsto dal Regolamento Europeo 2016/679 (di seguito “Regolamento”) e dal d. lgs. 30 giugno 2003, n. 196 così come modificato dal d. lgs. 10 agosto 2018, n. 101 (di seguito il “Codice Privacy”), si forniscono le seguenti, precise e chiare informazioni sul trattamento dei dati personali, secondo le prescrizioni di cui all’art. 13 del Regolamento.

8.1 Il Titolare del trattamento

Il Titolare del trattamento dei dati personali è la Presidenza del Consiglio dei Ministri, per quanto compete l'OCDPC n. 932/2022 e norme da cui discende e discendenti; è Regione Lombardia, nella persona del Commissario Delegato per Regione Lombardia dell'OCDPC n. 766/2021, con sede in Piazza città di Lombardia, 1 – 20124 Milano, per quanto concerne le attività connesse all'attuazione dell'OCDPC n. 932/2022 poste in capo al Commissario Delegato dall'Ordinanza stessa; è il Comune territorialmente competente, individuato dal Commissario Delegato quale ente attuatore, per quanto concerne le attività connesse all'istruttoria delle domande di concessione dei contributi ai beneficiari.

Ogni titolare provvede a dare informativa di competenza ai soggetti interessati.

8.2 Finalità e base giuridica del trattamento

Durante le operazioni di trattamento saranno raccolte le seguenti categorie di dati personali, per le finalità e secondo le basi giuridiche di seguito indicate:

Finalità	Base giuridica	Categorie di dati personali
I dati personali sono trattati dal titolare del trattamento per istruire la domanda di contributo presentata, verificando l'ammissibilità al contributo concedibile.	Base giuridica del trattamento è il compito di interesse pubblico connesso all'esercizio di pubblici poteri, ai sensi dell'art. 6 par. 1 lett. e) del Regolamento Europeo 2016/679.	Nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, indirizzo di residenza, numero identificativo di documento, indirizzo e-mail, telefono.

8.3 Obbligo del conferimento di dati personali. Conseguenze in caso di un eventuale rifiuto

Il conferimento dei dati personali è necessario per le verifiche di ammissibilità propedeutiche alla concessione del contributo e pertanto l'eventuale rifiuto a fornirli in tutto o in parte può dar luogo all'impossibilità per il Titolare di svolgere correttamente tutti gli adempimenti, tra cui l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o l'esercizio di pubblici poteri di cui è investito.

8.4 Comunicazione e diffusione a terzi di dati personali

I dati personali saranno trattati esclusivamente dal Titolare del trattamento e comunicati:

- al responsabile nominato dal Titolare ai sensi dell'art. 28 del Regolamento Europeo 2016/679, ARIA S.p.A., Azienda Regionale per l'innovazione e gli Acquisti della Regione Lombardia per la corretta erogazione del servizio, comprendente anche l'attività di assistenza e manutenzione, nonché dal relativo personale autorizzato ai sensi dell'art. 29 del Regolamento Europeo 2016/679, appositamente istruito al trattamento e alla protezione dei dati personali;
- per finalità istituzionali, ad altri titolari autonomi di trattamento dei dati pubblici o privati, quali, in particolare, i Comuni ed il Dipartimento della Protezione Civile.

I dati personali non verranno ulteriormente comunicati se non in assolvimento di eventuali obblighi di legge a cui è soggetto il Titolare.

I dati personali non saranno diffusi.

Le informazioni relative alla concessione dei contributi saranno pubblicate sulla sezione web Amministrazione Trasparente di Regione Lombardia, in applicazione alla normativa in materia di trasparenza.

8.5 Trasferimenti di dati personali al di fuori dello Spazio Economico Europeo

I dati personali non verranno trasferiti al di fuori dello Spazio Economico Europeo.

8.6 Tempi di conservazione

I dati personali verranno conservati in conformità con i principi di necessarietà e “in una forma che consenta l’identificazione degli interessati per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali sono trattati”.

In considerazione della finalità perseguita, il periodo di conservazione è previsto dal Quadro di Classificazione e Massimario di selezione per la conservazione e lo scarto approvato con DGR n. 4568 del 17/12/2015 ed aggiornato con Decreto Dirigenziale n. 16781 del 21/12/2017.

8.7 I diritti degli interessati

Sarà possibile esercitare, in ogni momento, alle specifiche condizioni previste dal Regolamento UE 679/2016, i diritti di cui agli artt. da 15 a 22 del Regolamento, attraverso una richiesta da inoltrare all’attenzione del Titolare del trattamento.

Tuttavia, in base a determinate misure legislative introdotte dal diritto nazionale, il Titolare del trattamento, in alcune circostanze, potrà limitare la portata degli obblighi e dei diritti, così come precisato dall’art. 23 del Regolamento e dall’art. 2-undecies del Codice Privacy.

Di seguito i diritti riconosciuti:

- **Diritto di accesso (art. 15)**
- **Diritto alla rettifica (art. 16)**
- **Diritto alla cancellazione (art. 17)**
- **Diritto alla limitazione del trattamento (art. 18)**
- **Diritto di opposizione (art. 18)**

Il Titolare del trattamento potrà essere contattato ai seguenti indirizzi:

territorio_protezionecivile@pec.regione.lombardia.it, oppure, a mezzo posta raccomandata all’indirizzo Piazza Città di Lombardia 1, 20124 Milano (MI), Italia, all’attenzione della Direzione Generale Territorio e Protezione Civile.

8.8 Reclamo all’Autorità di controllo

Qualora ritenga che il trattamento dei dati personali avvenga in violazione di quanto previsto dalla normativa vigente, l’interessato ha il diritto di proporre reclamo al Garante (www.garanteprivacy.it), come previsto dall’art. 77 del Regolamento, o di adire le opportune sedi giudiziarie ai sensi art. 79 del Regolamento.

8.9 Il Responsabile della Protezione dei Dati

Il Titolare del trattamento ha nominato un Responsabile della Protezione dei dati (RPD) che potrà essere contattato al seguente indirizzo e-mail: rpd@regione.lombardia.it.

8.10 Modifiche

Il Titolare si riserva di aggiornare la presente informativa, anche in vista di future modifiche della normativa in materia di protezione dei dati personali.

DOMANDA DI CONTRIBUTO PER DANNI OCCORSI ALLE ATTIVITÀ ECONOMICHE E PRODUTTIVE
AI SENSI DELL'ARTICOLO 1, COMMA 448 DELLA LEGGE 30 DICEMBRE 2021, N. 234 E DELL'ORDINANZA DEL CAPO DEL DIPARTIMENTO
DELLA PROTEZIONE CIVILE N. 932 DEL 13 OTTOBRE 2022

Il/La sottoscritto/a _____, codice fiscale _____, documento di identificazione _____ Numero _____ rilasciato da _____ con scadenza al _____ nella sua qualità di legale rappresentante dell'impresa _____ (forma giuridica _____) Codice Fiscale _____ P.IVA _____ C.U.A. _____, con riferimento all'immobile sito in via/piazza _____ n. _____ nel Comune di _____ Provincia _____, distinto in Catasto al Foglio n. _____ Mappale/Particella n. _____ Sub. _____ Categoria _____, a seguito della segnalazione dei danni effettuata in concomitanza degli eventi meteorologici del 2-5 ottobre 2020, con Modulo C1, presentato presso il Comune di _____ in data _____ protocollo n. _____ e viste le spese dettagliate nella perizia asseverata in allegato 3,

CHIEDE

con riferimento agli eventi calamitosi del 2-5 ottobre 2020 (O.C.D.P.C. n.766/21), la concessione del contributo finalizzato al ristoro dei danni subiti e relativi alla misura di cui all'art. 25, comma 2, **lettera e**, del D.Lgs. 1/2018, riconducibili alla seguente tipologia di intervento:

- delocalizzazione** dell'immobile distrutto nel quale ha sede l'attività o che costituisce l'attività economica o produttiva, previa demolizione dell'immobile distrutto, mediante ricostruzione o acquisto di una nuova unità immobiliare in altro sito in Lombardia, se la relativa ricostruzione in loco non sia possibile in base ai piani di assetto idrogeologico o agli strumenti urbanistici vigenti oppure in conseguenza di fattori di rischio estremi e per i quali, alla data di presentazione della presente domanda, non risultino programmati e finanziati interventi di rimozione dei predetti fattori di rischio;
- ricostruzione in situ** dell'immobile distrutto nel quale ha sede l'attività o che costituisce l'attività economica o produttiva, previa demolizione dell'immobile se necessaria;
- ripristino strutturale e funzionale** dell'immobile distrutto nel quale ha sede l'attività o che costituisce l'attività economica o produttiva, mediante interventi di recupero e manutenzione straordinaria di opere e impianti danneggiati o distrutti a seguito dell'evento calamitoso;
- ripristino o sostituzione dei macchinari e delle attrezzature**, danneggiate o distrutte a seguito dell'evento calamitoso;
- acquisto di scorte di materie prime**, semilavorati e prodotti finiti danneggiati o distrutti e non più utilizzabili a seguito dell'evento calamitoso;
- ripristino o sostituzione degli impianti** relativi al ciclo produttivo distrutti o danneggiati, anche che si qualificano come beni immobili ossia incorporati al suolo;
- ripristino o sostituzione di beni mobili** registrati, distrutti o danneggiati, oggetto o strumentali all'esercizio esclusivo dell'attività economica e produttiva.

che comporta una spesa di € _____, oltre IVA pari ad € _____, di cui:

- € _____, oltre IVA pari ad € _____, già sostenuta;
- € _____, oltre IVA pari ad € _____, ancora da sostenere.

DICHIARA

- di aver letto e compreso tutte le disposizioni contenute nell'*allegato C* all'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 932 del 13/10/2022 *"Disposizioni operative per l'attivazione dell'istruttoria finalizzata alla concessione di contributi a favore dei soggetti privati e dei titolari delle attività economiche e produttive, ai sensi dell'articolo 1, comma 448, della legge 30 dicembre 2021, n. 234, in relazione agli eventi calamitosi verificatisi negli anni 2019 e 2020"* e nel decreto che approva le Modalità tecniche n. _____ del _____;
- di impegnarsi a non trasferire, dopo la presentazione della presente domanda e fino alla concessione del contributo, la proprietà dell'attività, pena la decadenza del contributo.

- che non verrà richiesto il presente contributo anche per altre sedi legali/operative;
 che intende richiedere il presente contributo anche per:

- sede legale/operativa ubicata nel Comune di _____, in via/piazza _____ numero _____;
- sede legale/operativa ubicata nel Comune di _____, in via/piazza _____ numero _____.

- di essere impresa agricola ai sensi dell'articolo 2135 del codice civile, titolare di fascicolo aziendale, iscritta nel registro delle imprese;
 di avere già richiesto/beneficiato degli aiuti previsti dall'art. 5, comma 3 del D.lgs 102/2004 e ss.mm e ii. per un importo pari ad € _____

PROVVEDE ad allegare:

- la seguente documentazione obbligatoria (paragrafo 3.2 delle modalità tecniche)
 - ✓ *Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000* (Allegato 2/766) firmata digitalmente, e relativi allegati;
 - ✓ Perizia asseverata redatta da un professionista abilitato e relativi allegati (Allegato 3/766);
 - ✓ Copia del documento di identità del firmatario della domanda, in corso di validità;
- la seguente ulteriore documentazione (paragrafo 3.3 delle modalità tecniche)
 - modello per la dichiarazione di rinuncia al contributo del/i proprietario/i* (Allegato 4/766);
 - modello per il conferimento di delega degli altri comproprietari* (Allegato 5/766);
 - polizza/e assicurativa/e;*
 - copia della quietanza liberatoria relativa all'indennizzo assicurativo percepito, unitamente alla perizia redatta dalla compagnia di assicurazione;*
 - copia della documentazione attestante l'indennizzo assicurativo non ancora percepito;*
 - copia delle ricevute di pagamento dei premi assicurativi versati nel quinquennio antecedente la data dell'evento;*
 - domanda di richiesta di contributo ad altro ente pubblico, protocollata;*
 - idonea documentazione attestante l'importo e il titolo di contributo corrisposto da ente pubblico;*
 - copia della documentazione attestante il contributo deliberato e non ancora percepito da ente pubblico;*
 - documentazione inerente eventuali aiuti richiesti/percepiti ai sensi dell'art. 5, comma 3 del D.lgs 102/2004 e ss.mm e ii.*
 - copia di un documento di identità del professionista incaricato della stesura della perizia, in corso di validità;*
 - documentazione fotografica dello stato dei luoghi dei beni danneggiati, con allegata planimetria del bene con individuazione di coni ottici;*

- planimetria catastale dell'immobile;*
- visura catastale dell'immobile;*
- planimetria dello stato di fatto dell'immobile;*
- rappresentazione dello stato di fatto dell'immobile;*
- copia dell'ultimo titolo abilitativo dell'immobile;*
- visura catastale e planimetria catastale dell'immobile della nuova abitazione;*
- computo metrico estimativo per i lavori di ripristino;*
- quadro economico di progetto per i lavori di demolizione e ricostruzione;*
- per gli interventi già eseguiti e fatturati copia delle fatture e il tracciamento degli avvenuti pagamenti;*
- per gli interventi da eseguire copia dei preventivi;*
- per macchinari, scorte, semilavorati e beni mobili fornire copia di documentazione tecnica e amministrativa (libro dei cespiti o registro dei beni ammortizzabili, libro inventario, ecc.);*
- eventuale altra documentazione, in formato digitale, utile all'istruttoria (specificarne il contenuto in fase di caricamento);*
- dichiarazioni previste dalla legge attestanti le condizioni di regolarità dell'attività;*

Data _____

Firma _____

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ AI SENSI DELL'ART. 47 D.P.R. 445/2000

Consapevole delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

A - DATI DEL DICHIARANTE

Il/La sottoscritto/a _____

codice fiscale _____

nella sua qualità di legale rappresentante dell'attività economica o produttiva di seguito indicata

B – DATI DELL'ATTIVITÀ ECONOMICA O PRODUTTIVA

Denominazione _____

(forma giuridica _____), costituita il _____

esercente l'attività di _____

con sede legale in via/piazza _____ n. _____

Comune di _____ Prov. _____ CAP _____

n. iscrizione INPS/Cassa _____ n° iscrizione INAIL _____

ordine/collegio professionale _____ Provincia _____ n. iscrizione _____

Iscritta al Registro Imprese al n. _____ data _____

presso la C.C.I.A.A. di _____ data iscrizione R.E.A. _____

Provincia iscrizione R.E.A. _____

Codice Fiscale _____ Partita I.V.A. _____

CUA _____

è iscritta all'Albo delle Società Cooperative: no; sì al n. _____ del _____

DICHIARA

1. che l'unità locale/sede interessata dagli eventi del 2-5 ottobre 2020 per la quale si richiede il contributo è ubicata in via/piazza

_____ n. _____

Comune di _____ CAP _____ Provincia _____,

distinta in Catasto al Foglio n. _____ Mappale/Particella n. _____ Sub. _____ Categoria _____

2. che l'immobile individuato al punto 1. è di proprietà:

- della stessa attività economica o produttiva;
- di soggetto/i differente/i dall'attività economica o produttiva¹. Indicare Cognome e Nome o denominazione della/e impresa/e proprietario/i dell'immobile: _____

- comproprietario/i² con percentuale di possesso del _____ %. Indicare Cognome e Nome o denominazione della/e impresa/e comproprietario/i dell'immobile: _____

Il bene immobile è di proprietà non è di proprietà di una persona fisica che non eserciti essa stessa l'attività economica e produttiva.

3. che è stata presentata la segnalazione dei danni con la scheda di ricognizione *Domanda di contributo per l'immediata ripresa delle attività economiche e produttive - Modulo C1* al Comune di _____ protocollo n. _____ del _____.

4. che i danni denunciati sono stati causati dall'evento occorso nel periodo **2-5 ottobre 2020**;

5. che le spese complessive per il ristoro dei danni subiti dall'immobile su indicato, relativo alla misura di cui all'art. 25, comma 2, **lettera e)**, del D.Lgs. 1/2018, ammontano a € _____, oltre ad IVA pari ad € _____;

6. relativamente ai rimborsi assicurativi per i danni subiti dall'immobile individuato al punto 1., di:

- non aver titolo a risarcimenti per il medesimo danno da compagnia assicurativa;
- aver ottenuto a titolo di risarcimento per il medesimo danno da compagnia/e assicurativa/e per un importo di euro _____³ come sintetizzato di seguito;

COMPAGNIA ASSICURATIVA e NUMERO POLIZZA DI RIFERIMENTO	IMPORTO TOTALE RIMBORSO (€)

- che sono ancora in corso le verifiche circa la relativa copertura per il medesimo danno da parte della compagnia assicurativa _____⁴.

¹ Allegare il modello per la dichiarazione di rinuncia al contributo del/i proprietario/i (Allegato 4/766) – se più di un proprietario, allegare un modello per ogni proprietario.

² Allegare modello per il conferimento di delega degli altri comproprietari (Allegato 5/766) – se più di un comproprietario, allegare un modello per ogni comproprietario.

³ Allegare copia della quietanza liberatoria relativa all'indennizzo assicurativo percepito, unitamente alla perizia redatta dalla compagnia di assicurazione.

⁴ Allegare copia delle polizze assicurative e della documentazione attestante l'indennizzo assicurativo non ancora percepito.

Laddove le procedure di verifica e liquidazione degli indennizzi assicurativi all'impresa determinino un indennizzo successivamente alla data di presentazione della presente domanda, il richiedente il contributo si impegna a comunicare all'Ente Istruttore, entro 10 gg dalla data di avvenuta erogazione, il relativo ammontare.

- di avere versato premi assicurativi nel quinquennio antecedente la data dell'evento, il cui pagamento possa essere debitamente documentato, per l'importo complessivo di € _____⁵.
7. relativamente ad **altri contributi pubblici** richiesti per i danni subiti dall'immobile individuato al punto 1., di:
- non aver richiesto contributi pubblici sul medesimo danno;
- aver ottenuto i seguenti contributi pubblici per un importo di euro _____⁶ come sintetizzato di seguito:

ENTE PUBBLICO e ATTO AMMINISTRATIVO DI RIFERIMENTO	IMPORTO TOTALE CONTRIBUTO (€)

- di aver richiesto contributi pubblici per un importo di euro _____⁷;
- di avere già richiesto/beneficiato degli aiuti previsti dall'art. 5, comma 3 del D.lgs 102/2004 e ss.mm e ii. per un importo pari ad € _____

Laddove le procedure di istruttoria pubblica per la richiesta di contributo determinino un indennizzo successivamente alla data di presentazione della presente domanda, il richiedente il contributo si impegna a comunicare all'Ente Istruttore, entro 10 gg dalla data di avvenuta erogazione, il relativo ammontare.

8. di operare di NON operare

in un regime fiscale (Titolo XII della Direttiva 2006/112/CE del Consiglio del 28/11/2006) che non consente di recuperare l'IVA sulle attività di ripristino dei danni;

9. che l'impresa non ha cessato l'attività o trasferito la proprietà dell'azienda ad altra impresa dopo l'evento calamitoso e che l'impresa non ha acquisito la proprietà a seguito dell'evento atmosferico;
10. che la proprietà è stata trasferita non è stata trasferita all'impresa che alla data dell'evento calamitoso esercitava la propria attività nell'azienda condotta a titolo di diritto reale o personale di godimento (usufrutto, affitto, comodato, etc.);
11. che si è determinata non si è determinata una situazione di inattività temporanea dell'impresa proprietaria o di affitto d'azienda senza cessare l'attività;

⁵ Allegare copia dei pagamenti dei premi assicurativi nel quinquennio antecedente la data dell'evento.

⁶ Allegare idonea documentazione attestante l'importo e il titolo di contributo corrisposto da altro ente pubblico.

⁷ Allegare domanda di richiesta di contributo ad altro ente pubblico protocollata e idonea documentazione attestante l'importo del contributo deliberato e non ancora percepito da altro ente pubblico.

12. di essere regolarmente costituite ed iscritte al registro delle imprese presso la Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura competente per territorio, salvi i casi di esenzione da tale obbligo previsti dalla normativa vigente. Per i professionisti e loro forme associative, essere regolarmente iscritti all'ordine/collegio professionale dello specifico settore in cui si opera, salvi i casi di esenzione da tale obbligo previsti dalla normativa vigente;
13. di essere in possesso di partita IVA;
14. di non rientrare tra coloro che, essendo oggetto di una richiesta di recupero degli aiuti dichiarati dalla Commissione europea illegali o incompatibili, non hanno assolto agli obblighi di rimborso o deposito in un conto bloccato di tali aiuti nella misura, comprensiva degli interessi di recupero, loro richiesta dall'amministrazione, sia alla data dell'evento calamitoso che alla data di presentazione della domanda, nonché alla data di erogazione del contributo;
15. di non essere sottoposti a procedure di fallimento o a procedure di liquidazione coatta amministrativa, sia alla data dell'evento calamitoso che alla data di presentazione della domanda, nonché alla data di erogazione del contributo;
16. di essere in regola con gli obblighi contributivi in ordine ai versamenti e adempimenti assistenziali, previdenziali ed assicurativi nei confronti di INPS, INAIL, alla data di erogazione del contributo, pena la decadenza dello stesso;
17. di non essere sottoposti, compresi i soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159 (c.d. Codice delle leggi antimafia), a cause di divieto, decadenza, sospensione di cui all'art. 67 del citato D.Lgs 159/2011, pena la decadenza dello stesso;
18. che i beni e i servizi oggetto della domanda di contributo non sono/saranno fatturati all'impresa beneficiaria da società con rapporti di controllo o collegamento, così come definito dal decreto del 18/04/2005 emanato dal Ministro delle Attività Produttive, o che abbiano in comune soci, amministratori o procuratori con poteri di rappresentanza.

Il legale rappresentante dell'impresa prende atto che l'azienda non dovrà cessare l'attività o trasferirne la proprietà ad altra impresa dopo aver presentato la domanda di contributo, pena la decadenza del contributo medesimo.

Data _____

Firma _____

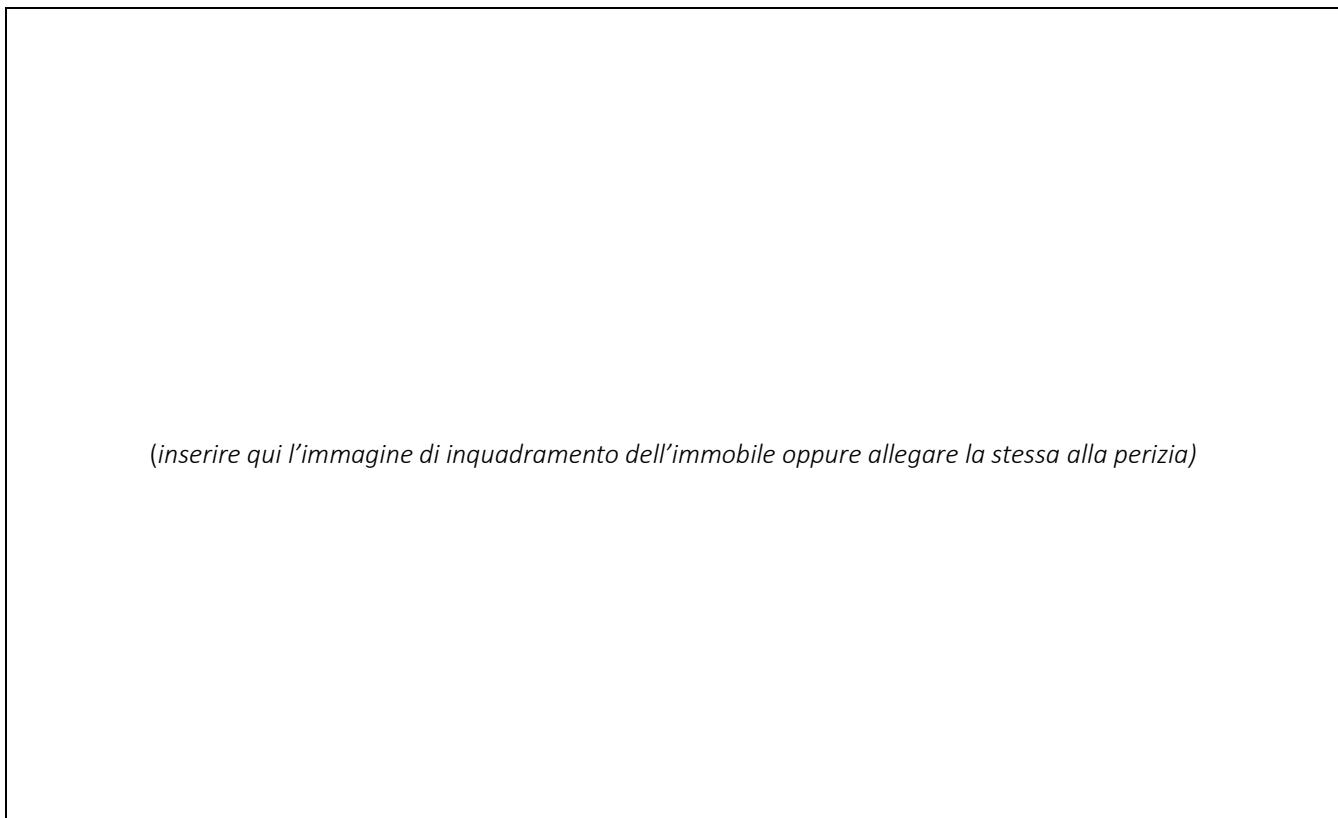
PERIZIA ASSEVERATA DEI DANNI SUBITI DALL'IMMOBILE
SITO NEL COMUNE DI _____

Tutte le sezioni componenti il presente allegato devono essere obbligatoriamente compilate.

Qualora il soggetto richiedente il contributo disponesse già di una perizia asseverata, redatta a cura di un professionista abilitato iscritto ad un ordine o collegio, e intendesse utilizzarla per la presentazione dell'istanza di contributo in sostituzione al presente allegato, può farlo, a condizione che tutte le informazioni obbligatorie in esso contenute siano presenti anche nella citata perizia asseverata.

Le parti mancanti possono essere integrate compilando le apposite sezioni del presente documento.

Inquadramento aereo dell'immobile in cui è ubicata l'attività economica produttiva



(inserire qui l'immagine di inquadramento dell'immobile oppure allegare la stessa alla perizia)

INDICE

- 1) Identificazione del tecnico
- 2) Nesso di causalità tra evento calamitoso e danno subito dall'immobile
- 3) Identificazione dell'immobile
- 4) Descrizione del danno subito
- 5) Valutazione delle opere necessarie
- 6) Allegati

1. IDENTIFICAZIONE DEL TECNICO

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a _____ prov. _____ il _____
codice fiscale _____, con studio professionale nel Comune di _____
(prov) _____
via/piazza _____ n° _____
iscritto/a all'Albo dell' _____
della prov. di _____ n. _____ (*indicare ordine o collegio professionale, provincia e n° matricola*)
incaricato/a da _____ (*nome e cognome del committente*) in qualità di
legale rappresentante dell'immobile danneggiato, di redigere una perizia asseverata relativa all'immobile nel seguito
identificato, ai beni mobili, ai macchinari e alle attrezzature, alle scorte di materie prime, semilavorati e prodotti finiti secondo
quanto disposto dall'allegato A/766 del decreto del Direttore Generale n. _____ del _____, per i danni
connessi all'evento calamitoso del 2-5 ottobre 2020 (OCDPC 766/2021).

Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 46 e 47 del D.P.R. n° 445 del 28 dicembre 2000, e consapevole delle conseguenze
previste agli artt. 75 e 76 di tale D.P.R., per chi attesta il falso, sotto la propria responsabilità

DICHIARA E ATTESTA QUANTO SEGUE

2. NESSO DI CAUSALITA' TRA EVENTO CALAMITOSO E DANNO SUBITO DALL'IMMOBILE

- di avere eseguito in data _____, d'intesa con il committente, un sopralluogo nell'immobile danneggiato
allo scopo di constatare e valutare lo stato dei danni conseguenti all'evento, come descritti nel successivo paragrafo 4;
- che:
 - sussiste
 - non sussisteil nesso di causalità tra gli eventi calamitosi del 2-5 ottobre 2020 (OCDPC 766/2021) e i danni subiti dall'immobile di cui alla presente perizia;
- che in data _____ è stata consegnato presso il Comune di _____ il modulo di "*Riconoscimento dei danni subiti e domanda di contributo per l'immediata ripresa delle attività economiche e produttive*" (modulo C1), acquisito agli atti con protocollo _____;

3. IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE DANNEGGIATO

3.1 INDIRIZZO E DATI CATASTALI DELL'IMMOBILE

L'immobile interessato dal danno è situata/o n° _____ in Via/Piazza _____
nel Comune di _____ prov. _____
ed è identificata/o con i seguenti dati catastali: Foglio _____ Mappale _____ Subalterno _____ Categoria catastale _____,
intestazione catastale _____

3.2 TIPOLOGIA COSTRUTTIVA/STRUTTURALE DELL'IMMOBILE

(specificare se muratura; calcestruzzo; altro.....)

L'immobile è costruito in _____

3.3 DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

L'immobile interessato dal danno è:

- la sede legale e/o operativa dell'attività economica e produttiva (*per immobili costituenti sede operativa si intendono quelli nei quali l'impresa esercita stabilmente una o più attività economiche, dotati di autonomia e di tutti gli strumenti necessari allo svolgimento di una finalità produttiva, o di una sua fase intermedia*);
 - oggetto dell'attività, ovvero realizzato e/o gestito dall'impresa (ad es. impresa di costruzioni, società immobiliare) nell'ambito delle sue prerogative (oggetto sociale) (*si deve trattare di immobile completamente ultimato, accatastato e quindi funzionale alla sua destinazione che può essere abitativa o produttiva*).

L'impresa, per l'esercizio della propria attività nell'immobile:

- possiede l'immobile a titolo di proprietà o di altro diritto reale di godimento (es.: *usufrutto*);
 - detiene un diritto personale di godimento sull'immobile (es.: *affitto, comodato*).

L'immobile interessato dal danno è:

- di proprietà esclusiva della stessa attività economica o produttiva, committente della perizia asseverata;
 - in comproprietà tra l'attività economica o produttiva che ha richiesto la perizia asseverata, con la percentuale di possesso del _____ %, e i soggetti di seguito indicati:

1. Ragione Sociale/Persona fisica _____

P.IVA/codice fiscale _____

per la quota di _____ %

2. Ragione Sociale/Persona fisica _____

P.IVA/codice fiscale _____

per la quota di _____ %

3. Ragione Sociale/Persona fisica _____

P.IVA/codice fiscale _____

per la quota di _____ %

4. Ragione Sociale/Persona fisica _____

P.IVA/codice fiscale _____

per la quota di _____ %

Si ricorda che sono esclusi dal contributo i beni immobili, di proprietà di una persona fisica che non eserciti essa stessa l'attività economica produttiva.

I macchinari e le attrezzature danneggiati sono:

- di proprietà esclusiva della stessa attività economica o produttiva, committente della perizia asseverata;
 - di proprietà di un soggetto terzo, di seguito indicato:

Ragione Sociale/Persona fisica

PIVA/codice fiscale

L'immobile interessato dal danno si sviluppa: (*indicare come si sviluppa l'immobile, ad esempio se su un solo piano o su più piani, o, se questa è ubicata in un condominio, specificare il/i piano/i occupato/i dall'unità oggetto della presente perizia*)

L'immobile interessato dal danno fa parte di un'unità strutturale¹ o di un aggregato strutturale:

- SI
 NO

La pertinenza dell'immobile (*se presente*):

- è compresa nella stessa unità strutturale in cui è ubicato l'immobile
 - si configura come distinta unità strutturale rispetto all'unità strutturale in cui è ubicata l'unità (*in questo caso i danni alle pertinenze non sono ammissibili a contributo*)

ed è situata in Via/Piazza _____ n° _____ nel Comune di _____
prov. _____

ed è identificata con i seguenti dati catastali: Foglio ____ Mappale ____ Subalterno ____ Categoria catastale _____
Intestazione catastale _____

3.4 CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI URBANISTICHE E EDILIZIE DELL'IMMOBILE

ATTESTA che l'immobile è stato edificato nel rispetto delle disposizioni di legge, ovvero, alla data dell'evento calamitoso, i prescritti titoli abilitativi sono stati conseguiti in sanatoria.

4. DESCRIZIONE DEL DANNO SUBITO

(specificare l'entità del danno all'immobile ed indicare se è stato distrutto o solo danneggiato. Nel caso di alluvione indicare il livello raggiunto dall'acqua; nel caso di frana indicare porzione di area coinvolta da smottamento, etc ...)

¹ L'Unità strutturale (US) come definita nelle NTC 2018: "... dovrà avere continuità da cielo a terra, per quanto riguarda il flusso dei carichi verticali e, di norma, sarà delimitata o da spazi aperti, o da giunti strutturali, o da edifici contigui strutturalmente ma, almeno tipologicamente, diversi", come inoltre precisato nella Circolare n. 7/2019: "L'US è caratterizzata da comportamento strutturale unitario nei confronti dei carichi orizzontali e verticali per cui, nell'individuarla, si terrà conto della tipologia costruttiva e del permanere di elementi caratterizzanti, anche al fine di definire interventi coerenti con la configurazione strutturale. L'US deve comunque garantire con continuità il trasferimento dei carichi in fondazione e, generalmente, è delimitata o da spazi aperti, o da giunti strutturali, o da edifici contigui costruiti, ad esempio, con tipologie costruttive e strutturali diverse, o con materiali diversi, oppure in epoche diverse".

Nello specifico:

- è stata emessa ordinanza sindacale di sgombero n° _____ del _____;
 NON è stata emessa ordinanza sindacale di sgombero.

I danni riguardano:

- l'unità principale o immobile avente sede legale e/o operativa di attività economico-produttiva

- SI
 NO

- la pertinenza

- SI
 NO

In particolare, sono stati danneggiati i seguenti elementi: *(descrivere in modo dettagliato gli elementi e i danni subiti da ciascun elemento)*

(Parte da NON compilare per i casi di unità distrutte e da ricostruire in situ o nei casi di delocalizzazione)

- elementi strutturali, verticali e orizzontali

- ## ● impianti

- ## ● finiture interne ed esterne

- serramenti interni ed esterni

Risultano danneggiati inoltre i seguenti elementi: *(individuare e descrivere in modo dettagliato gli elementi danneggiati e i danni subiti da ciascun elemento, il numero di elementi danneggiati, l'importo di stima del danno subito con riferimento a documentazione tecnica e amministrativa risalente alla data dell'evento ed alla congruità dei relativi prezzi con riferimento a*

prezzari ufficiali utilizzabili allo scopo, ove esistenti)²

- macchinari e attrezzature

- scorte di materie prime, semilavorati, prodotti finiti

- beni mobili strumentali all'attività

5. VALUTAZIONE DELLE OPERE NECESSARIE

In relazione ai danni subiti: (barrare una delle alternative proposte e compilare le corrispondenti parti sottostanti A, B o C)

- è necessario intervento di delocalizzazione dell'immobile, previa demolizione (A);
 - è necessaria la ricostruzione in sito dell'immobile distrutto (B);
 - è necessario procedere al ripristino strutturale e funzionale dell'immobile (C).

In caso di delocalizzazione in altro sito o ricostruzione in situ dell'immobile distrutto o inagibile (A e B), si determina il valore che l'immobile aveva prima dell'evento calamitoso in € .

(A) Costo sostenuto/da sostenere per la demolizione dell'edificio distrutto e per la ricostruzione in altro sito o l'acquisto di una nuova unità immobiliare

- per quanto riguarda le opere di demolizione del fabbricato distrutto
 - eseguite

² La valutazione dei danni ai beni mobili strumentali all'attività, da effettuarsi tramite perizia asseverata, deve riferirsi ai beni presenti, alla data dell'evento calamitoso, nel libro dei beni ammortizzabili o nel libro inventario o, per le imprese in esenzione da tale obbligo, in documenti contabili ai sensi di quanto previsto dal decreto del Presidente della Repubblica n.600/1973 o in altri registri e basarsi sul costo di riparazione o, nel caso di sostituzione di tali beni, sul valore economico che gli attivi colpiti avevano prima dell'evento calamitoso.

- da eseguire

(precisare se la demolizione è stata eseguita o è da eseguire. Nel caso in cui non sia possibile provvedere alla demolizione del fabbricato specificarne le ragioni)

e si ATTESTA una spesa pari ad € _____, oltre IVA pari ad € _____.

- per quanto riguarda la delocalizzazione

- per le opere di ricostruzione in altro sito si ATTESTA una spesa complessiva di € _____, oltre IVA pari ad € _____, così come dettagliato nel quadro economico di progetto allegato alla presente perizia.
- l'unità immobiliare acquistata/da acquistare è situata in via _____ n° _____ ed è identificata al NCEU del Comune di _____ prov. _____ CAP _____ dai seguenti dati catastali: foglio _____ mappale _____ subalterno _____ categoria catastale _____ Intestazione catastale _____
-
-

Il prezzo riportato nel **contratto preliminare o definitivo di acquisto della nuova unità immobiliare** ammonta ad € _____.

(B) Gli interventi previsti per la demolizione e ricostruzione nello stesso sito sono i seguenti:

- per quanto riguarda le opere di demolizione del fabbricato distrutto

- eseguite
- da eseguire

(precisare se la demolizione è stata eseguita o è da eseguire. Nel caso in cui non sia possibile provvedere alla demolizione del fabbricato specificarne le ragioni)

e si ATTESTA una spesa pari ad € _____, oltre IVA pari ad € _____.

Per quanto riguarda le opere di ricostruzione si ATTESTA una spesa complessiva di € _____, oltre IVA pari ad € _____, così come dettagliato nel quadro economico di progetto allegato alla presente perizia.

Le prestazioni tecniche da eseguire/già eseguite, ed obbligatorie ai sensi di legge, consistono in (specificare: progettazione, direzione lavori, etc.)

(N.B.: sono ammissibili a contributo solo le prestazioni tecniche necessarie ai sensi di legge)

ed ammontano complessivamente ad € _____, oltre IVA pari ad € _____.

(C) Interventi di ripristino da eseguire e/o eseguiti

Gli interventi di ripristino da eseguire, indicati puntualmente nel computo metrico estimativo allegato alla presente perizia, sono i seguenti: (compilare i campi relativi alle sole lavorazioni da eseguire, fornendone una descrizione dettagliata)

- in riferimento agli elementi strutturali, verticali e orizzontali:

- in riferimento agli impianti:

- in riferimento alle finiture interne ed esterne:

- in riferimento ai serramenti interni ed esterni:

e si stima una spesa di € _____, oltre IVA pari ad € _____.

Ai fini del rispetto della normativa _____ si rendono necessari i seguenti adeguamenti obbligatori per

legge: (fornire una descrizione degli eventuali adeguamenti obbligatori per legge)

Sono previste le seguenti migliorie a carico del committente: *(fornire una descrizione delle eventuali migliorie)*

e si stima una spesa di € _____, oltre IVA pari ad € _____.

Con riferimento all'elenco prezzi della Regione Lombardia, tali lavorazioni sono state quantificate nel computo metrico estimativo allegato in complessivi € _____, oltre IVA pari ad € _____.

Per le voci non presenti nel prezzario regionale è stato preso a riferimento il prezzario ... (indicare il prezzario della locale Camera di Commercio).

Gli interventi di ripristino già eseguiti e fatturati sono i seguenti:

(compilare i campi relativi alle sole lavorazioni già esequite e fatturate, fornendone una descrizione dettagliata)

- in riferimento agli elementi strutturali, verticali e orizzontali:

- in riferimento agli impianti:

- in riferimento alle finiture interne ed esterne:

- in riferimento ai serramenti interni ed esterni:

per l'importo di € _____, oltre IVA pari ad € _____.

Ai fini del rispetto della normativa _____ si sono resi necessari i seguenti adeguamenti obbligatori per legge: *(fornire una descrizione degli eventuali adeguamenti obbligatori per legge)*

e si stima una spesa di € _____, oltre IVA pari ad € _____.

Sono state eseguite le seguenti migliorie a carico del committente: (*fornire una descrizione delle eventuali migliorie*)

e si stima una spesa di € _____, oltre IVA pari ad € _____.

Per gli interventi di ripristino già eseguiti e fatturati è stata prodotta una analisi dei prezzi e pertanto:

- si conferma la congruità con il prezzario di cui sopra (*nel caso di congruità di TUTTE le spese*)
- si rideterminano in diminuzione i costi unitari e quindi il costo complessivo (*nel caso di incongruità di una o più spese*)

e si ATTESTA la congruità della spesa sostenuta per l'importo complessivo di € _____, oltre IVA pari ad € _____.

Pertanto, la spesa per i lavori di ripristino dei danni causati dall'evento calamitoso ammonta complessivamente a € _____, oltre IVA pari ad € _____.

(*indicare l'importo complessivo degli interventi da eseguire e di quelli eventualmente già eseguiti, fatturati ed attestati come congrui, ad esclusione degli interventi di miglioria a carico del committente*)

TABELLA RIEPILOGATIVA

CONTRIBUTO BENI MOBILI			
numero beni danneggiati/distrutti	importo [€] (senza IVA)	IVA [€]	
INTERVENTI SULL'IMMOBILE NON ANCORA EFFETTUATI			
tipologia di intervento	descrizione spese	importo [€] (senza IVA)	IVA [€]
delocalizzazione dell'immobile, previa demolizione, con ricostruzione in altro sito o acquisto di nuova unità (A)	opere di demolizione opere di ricostruzione/acquisto		
ricostruzione in sito dell'immobile distrutto (B)	opere di demolizione opere di ricostruzione spese tecniche (ammissibile a contributo nel limite del 10% dell'importo al netto dell'aliquota IVA di legge dei lavori di ripristino dei danni)		
ripristino strutturale e funzionale dell'immobile (C)	interventi di ripristino migliorie/adeguamenti obbligatori per legge		
TOTALE			
INTERVENTI SULL'IMMOBILE GIA' EFFETTUATI			
tipologia di intervento	descrizione spese	importo [€] (senza IVA)	IVA [€]
delocalizzazione dell'immobile, previa demolizione, con ricostruzione in altro sito o acquisto di nuova unità (A)	opere di demolizione opere di ricostruzione/acquisto		
ricostruzione in sito dell'immobile distrutto (B)	opere di demolizione opere di ricostruzione spese tecniche (ammissibile a contributo nel limite del 10% dell'importo al netto dell'aliquota IVA di legge dei lavori di ripristino dei danni)		
ripristino strutturale e funzionale dell'immobile (C)	interventi di ripristino migliorie/adeguamenti obbligatori per legge		
TOTALE			

6. ALLEGATI

- copia di un documento di identità del professionista incaricato della stesura della perizia, in corso di validità;*
- documentazione fotografica dello stato dei luoghi dei beni danneggiati, con allegata planimetria del bene con individuazione di coni ottici;*
- planimetria catastale dell'immobile;*
- visura catastale dell'immobile;*
- planimetria dello stato di fatto dell'immobile;*
- rappresentazione dello stato legittimo dell'immobile (copia dell'ultimo titolo abilitativo);*
- visura catastale e planimetria catastale dell'immobile della nuova abitazione (se già costruita o acquistata);*
- computo metrico estimativo per i lavori di ripristino;*
- quadro economico di progetto per i lavori di demolizione e ricostruzione;*
- per gli interventi già eseguiti e fatturati copia delle fatture e il tracciamento degli avvenuti pagamenti;*
- per gli interventi da eseguire copia dei preventivi;*
- per macchinari, scorte, semilavorati e beni mobili fornire copia di documentazione tecnica e amministrativa (libro dei cespiti o registro dei beni ammortizzabili, libro inventario, ecc.);*
- eventuale altra documentazione, in formato digitale, utile all'istruttoria (specificarne il contenuto in fase di caricamento);*
- dichiarazioni previste dalla legge attestanti le condizioni di regolarità dell'attività.*

Data _____

Firma e timbro _____

**MODELLO PER LA DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO/COMPROPRIETARIO
DI RINUNCIA AL CONTRIBUTO**

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il _____ e residente a _____ in via/viale/piazza _____ n. _____ in riferimento all'immobile in cui ha sede l'attività economica o produttiva avente ragione sociale _____ e C.F./PIVA _____ come individuata nell'Allegato 2/766 (Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000), per la quale è stata presentata domanda di contributo (Allegato 1/766), con la presente

DICHIARA

- di essere proprietario esclusivo al 100% del suddetto immobile;
- di essere comproprietario del suddetto immobile con la seguente percentuale di possesso: _____ %
e che gli altri comproprietari sono (*indicare Cognome e Nome*):

- di essere il rappresentante legale dell'azienda _____ C.F.
_____ proprietaria esclusiva al 100% del suddetto immobile;
- di essere il rappresentante legale dell'azienda _____ C.F.
_____ comproprietaria del suddetto immobile con la seguente percentuale di possesso: _____ % e che gli altri comproprietari sono (*indicare Cognome e Nome o Ragione Sociale*):

- di **rinunciare al contributo** per interventi all'immobile in oggetto, che risulta essere unità locale/sede della suddetta attività economica o produttiva, in accordo con il legale rappresentante dell'attività sig. _____, titolare del seguente diritto reale o personale di

godimento dell'immobile¹ : _____, che ha sostenuto o sosterrà integralmente la spesa per il ripristino.

Data _____

Firma _____

Allegare copia del documento d'identità del dichiarante (salvo che il documento sia sottoscritto digitalmente).

L'informativa relativa al trattamento dei dati personali è inserita in calce all'Allegato A/766 - Modalità tecniche per la gestione delle domande di contributo finalizzato al ripristino delle strutture sedi di attività economiche e produttive danneggiati dagli eventi calamitosi verificatisi nel territorio della Regione Lombardia nel periodo 2-5 ottobre 2020.

¹ Specificare a quale titolo vi è il diritto di godimento dell'immobile

Modello per il conferimento di delega da parte dei comproprietari

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il _____ e residente a _____ in via/viale/piazza _____ n. _____ in riferimento all'immobile in cui ha sede l'attività economica o produttiva avente ragione sociale _____ e C.F. _____ come individuata nell'Allegato 2/766 (Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000), per la quale è stata presentata domanda di contributo, con la presente

DICHIARA

di essere comproprietario del suddetto immobile con la seguente percentuale di possesso: _____ % e che gli altri comproprietari sono (*indicare Cognome e Nome*):

di essere il rappresentante legale dell'azienda _____ C.F. _____ comproprietaria del suddetto immobile con la seguente percentuale di possesso: _____ %

e che gli altri comproprietari sono (*indicare Cognome e Nome o Ragione Sociale*):

DELEGA

il comproprietario che ha presentato la domanda di contributo sig. _____, rappresentante legale della suddetta attività economica o produttiva, a presentare tutta la documentazione intestata al sottoscritto, necessaria alla definizione degli importi ammissibili a contributo.

Data _____

Firma _____

Allegare copia del documento d'identità del dichiarante (salvo che il documento sia sottoscritto digitalmente).

L'informativa relativa al trattamento dei dati personali è inserita in calce all'Allegato A/766 - Modalità tecniche per la gestione delle domande di contributo finalizzato al ripristino delle strutture sedi di attività economiche e produttive danneggiati dagli eventi calamitosi verificatisi nel territorio della Regione Lombardia nel periodo 2-5 ottobre 2020.